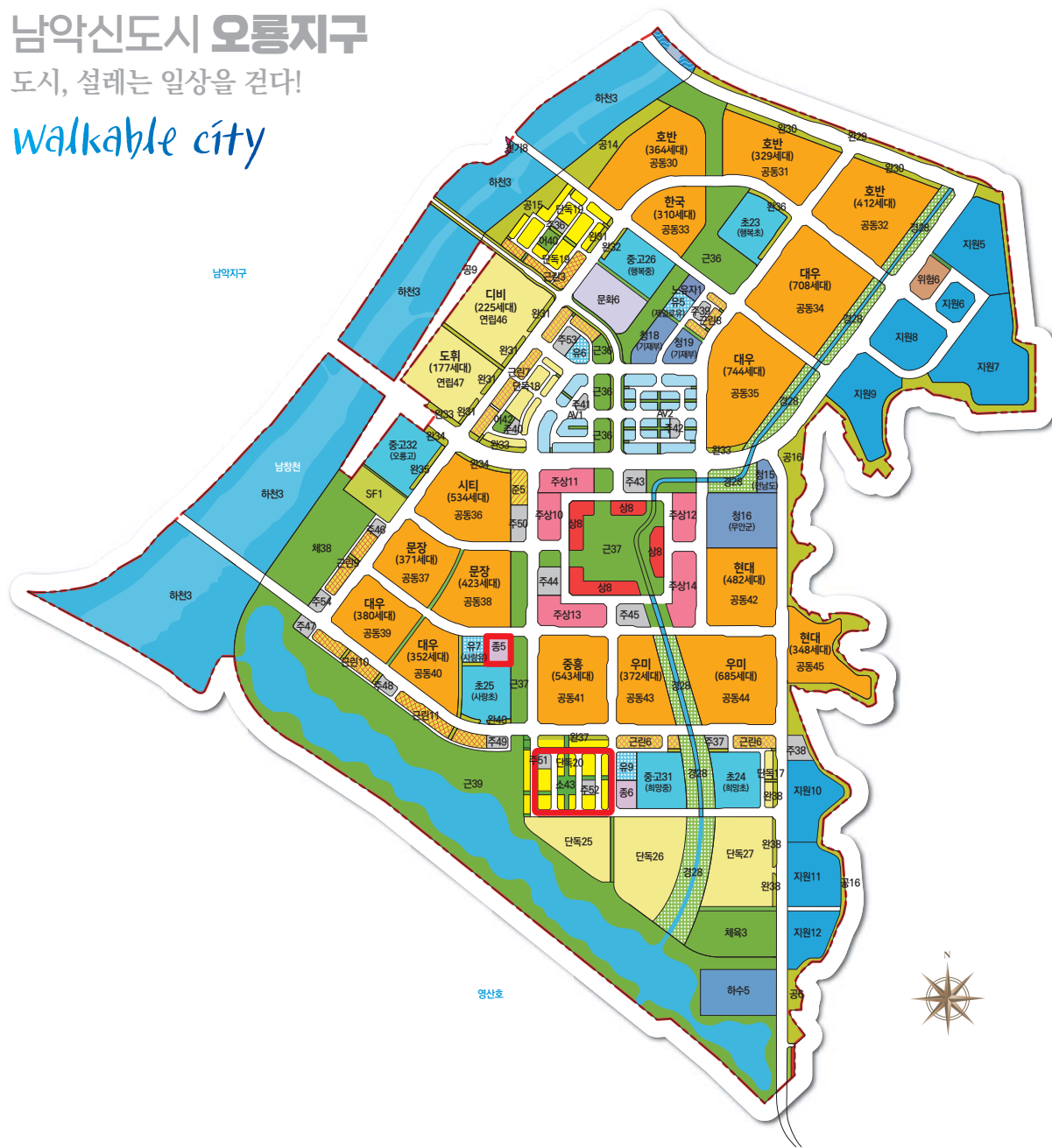


## 토지이용계획도

### 남악신도시 오룡지구

도시, 설레는 일상을 걷다!

walkable city



도시, 설레는 일상을 걷다!

walkable city

## 남악신도시 오룡지구

점포겸용 단독주택용지

종교시설용지



전남개발공사  
JEONNAM DEVELOPMENT CORP.

(58566) 전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 242  
TEL. 061-280-0648 FAX. 061-280-0429  
www.jndc.co.kr



전남개발공사  
JEONNAM DEVELOPMENT CORP.

# 점포겸용 단독주택용지

walkable city 남악신도시 오룡지구



| 건폐율 : 60% 이하 | 용적률 : 200% 이하 | 층수 : 4층 이하 | 세대수 : 1필지당 6세대 이하

- **허용용도** 제1종 일반주거지역내 건축할 수 있는 건축물 중 건축법시행령 별표 1호에 의한 다음의 용도
  - 단독주택(단, 다중주택 제외)
  - 제1,2종 근린생활시설(단, 안마시술소, 단란주점, 제조업소, 수리점, 게임제공업소, 장의사, 총포판매소, 노래연습장 제외)

● **토지현황**

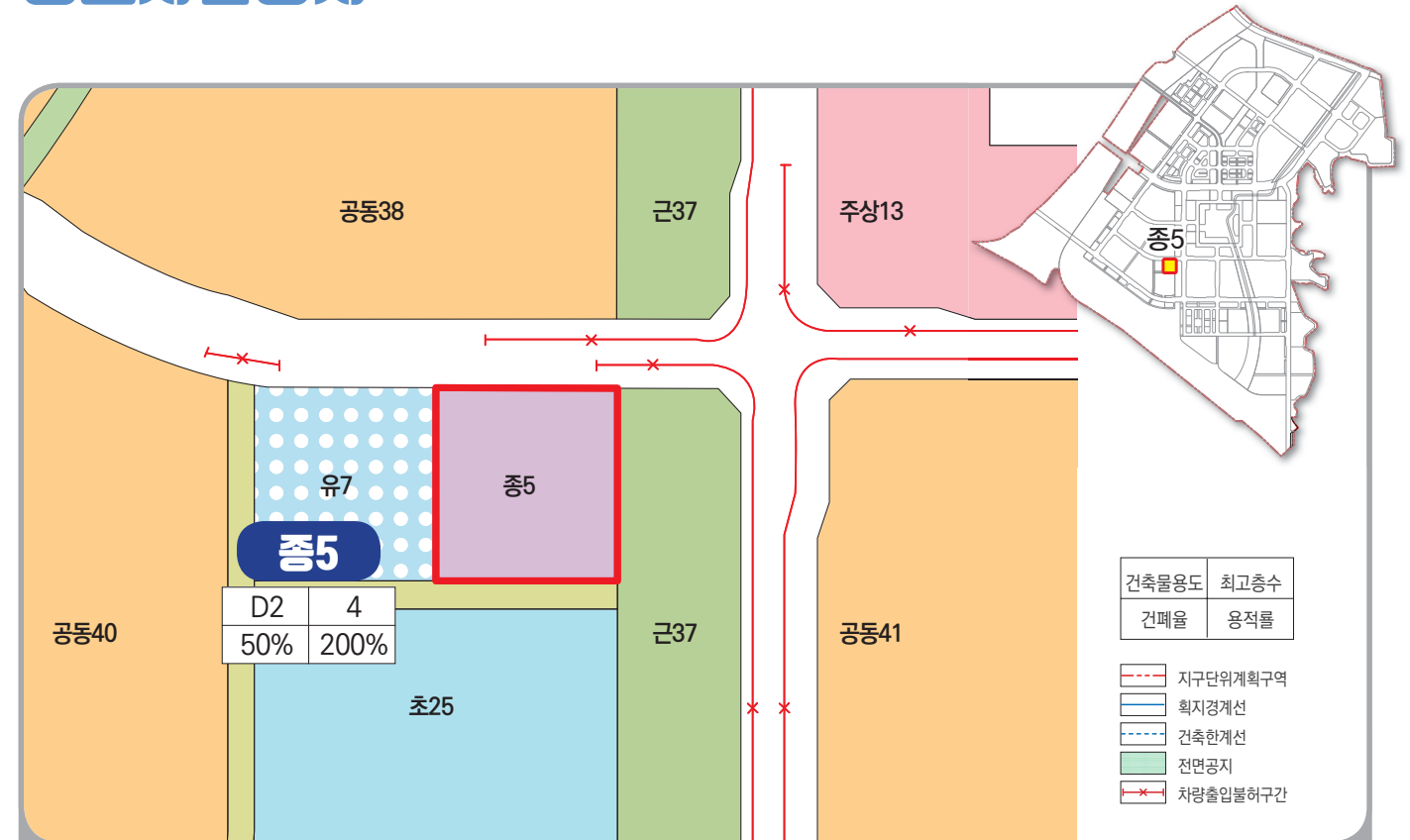
블록	필지수	면적(㎡)
단독20	4	1,117

## 필지 세부내역 및 공급예정가격

연번	가지번	면적(㎡)	단가(원/㎡)	금액(원)
1	단독20-5-2	280.0	612,000	171,360,000
2	단독20-8-2	277.8	611,000	170,010,000
3	단독20-15-2	279.6	704,000	196,840,000
4	단독20-15-3	279.6	704,000	196,840,000

# 종교시설용지

walkable city 남악신도시 오룡지구



| 건폐율 : 50% 이하 | 용적률 : 200% 이하 | 높이 : 4층 이하

- **허용용도** 종교집회장 및 그 부대시설, 아동관련시설 및 노인복지시설

● **토지현황**

블록	필지수	면적(㎡)
종교5	1	3,555.5

## 필지 세부내역 및 공급예정가격

연번	가지번	면적(㎡)	단가(원/㎡)	금액(원)
1	종교5	3,555.5	640,275	2,154,630,000

**공/급/절/차**

공급공고

추첨 및 입찰신청서 제출  
신청예약금 및 입찰보증금 납부

개찰 및 추첨

낙찰자(당첨자) 발표

계약체결

※ 자세한 공급절차에 관한 사항은 공사 홈페이지 공급공고를 참조하시기 바랍니다.