

## 스마트 전남

환경에 대한 관심,  
100년 공기업을 일군다는 결심

## 새로운 미래

JINDC의 미래를 빛낼  
신입사원을 만나다

## 신성장 동력

자연이 어우러진 안전한 도시  
택사-도시개발사업

## 남도의 정원

정원에서 찾은 쉬어가는 방법  
2023순천만국제정원박람회



전남의 이데이지를 만들어내고, 사람들에게 손에 잡히는 공간으로  
전환시켜 보여주는 창, 그것이 전남개발공사의 소명입니다.



전남을 잇고

행복을 짓는 도민 공기업



# CONTENTS

2023  
JNDC MAGAZINE  
VOL. 06



04  
**인사말**  
희망찬 미래로 도인이 행복한  
전남 행복시대

06  
**ISSUE**  
1등 DNA, 1등 마인드로 개척한 길

08  
**새로운 도약**  
전남개발공사의 새로운 도약과  
새로운 20년

10  
**신성장 동력**  
자연이 아우러진 안전한 도시

14  
**더불어 삶**  
전남개발공사,  
지방소멸 극복을 위해 앞장서다

16  
**스마트 전남**  
환경에 대한 관심,  
100년 공기업을 일군다는 결심

20  
**아름다운 동행**  
함께하기에 더 아름다운 발걸음

24  
**손안의 JNDC**  
손안에서 확인하는 JNDC의 모든 것

26  
**JNDC 소식**  
JNDC NEWS

30  
**새로운 미래**  
JNDC의 미래를 빛낼  
신입사원을 만나다

34  
**활력소**  
건강한 삶을 유지하는 활력 충전

36  
**우리 부서는**  
더 나은 전남개발공사를 위해  
오늘도 달려나갑니다

40  
**소통의 기술**  
공정하게 투명하게  
알성우일청(白淸又白淸)

42  
**JNDC 사람들**  
· 직장인 이야기  
· 잘 떨어지는 연애부터, 결혼과 육아까지

46  
**갯생 살기**  
갯생 사는 법, 어렵지 않아요!

50  
**힐링 포인트**  
나의 친해지는 행복을 주는  
남시에 빠지다

52  
**행복 나눔**  
나눔을 문화로 만들어 전하는 행복한 세상

56  
**남도의 정만**  
정원에서 찾은 쉬어가는 방법

60  
**피땀만 질주**  
피땀만 질주부터  
신나는 카트체험까지

64  
**문화 충전소**  
추억과 음악,  
문화가 공존하는 공간

66  
**전남의 멋**  
각기 다른 꽃이 건넌 녹색 언어

68  
**섬, 그곳**  
전라남도 섬, 그곳에 기다

72  
**예술기행**  
소치 허련의 예술 세계로 여행을 떠나다

76  
**만족 속 힐**  
진동과 자연이 조화로운  
만족에서 힐을 만나다

80  
**함께 미소**  
전남개발공사의 함께하는  
다른 그림 찾기 EVENT

발행처 전남개발공사  
발행인 장중모  
발행일 2023년 5월  
주 소 전라남도 무안군  
상항읍 후광대로 242  
제 작 디자인플로우



## 희망찬 미래로 도민이 행복한 전남 행복시대

에너지 대전환 시대와 지방소멸 위기를 맞이하여 전남미래발전과 도민행복을 위해 든든한 지역발전 동반자 역할을 하겠습니다.

전남개발공사는 도민의 복지 향상 및 지역사회 발전에 아바지함을 목적으로

2004년 6월 전라남도가 전역 출자하여 설립한 지방공기업입니다.

우리 공사는 전라남도청 이전 남아신도시택지개발 사업을 비롯해 지역 내 굴곡한 현안사업과 도내 균형 발전을 위해 각종 공익사업들을 성공적으로 수행하여 괄목할 만한 성과를 이루었습니다. 앞으로 공역과 수익이 조화되는 공기업의 성공 모델이 되기 위해 신재생에너지 사업, 도시재생 사업, 일자리 창출, 사회적 약자 배려 등 세계로 용비하는 대도야! 전남 행복시대가 될 수 있도록

우리 공사 임직원 모두가 본연의 역할과 소임을 다할 것입니다.

특히, 지방 인구 소멸이 빠르게 진행되고 있는 만큼 청년-신혼부부를 위한 공동주택,

읍·면 지역에 맞는 귀농·귀촌형 소규모 주택, 저소득 계층·노인을 위한 공공복지주택 사업 모델 발굴에 최선을 다하겠습니다.

항상 우리 공사를 아껴주시고 변함없는 성원을 해주시는 고객님들에 다시 한번 감사말씀을 드리며, 우리 공사가 최고의 공기업으로 거듭날 수 있도록 관심과 격려 부탁드립니다.

전남개발공사 사장

장홍모

# 1등 DNA, 1등 마인드로 개척한 길

전남개발공사 임직원들은 전남의 미래 발전을 위해 전력을 다하고 있다. 이러한 모두의 노력은 8년 연속 독자, 행안부 고객만족도 전국 1위, 정부 포상 등 다양한 방면에서 빛을 내고 있다.

## 경영평가, 고객만족도 전국 1위 등 최고 경영성과 달성



행정안전부  
경영평가 최우수,  
고객만족도 전국 1위



사회적가치 계인제도 장관상 등  
정부 포상 3회  
부패방지 사책평가 최우수 등  
자치단체 포상 4회 수상

\* 정부 포상 : 환경영향평가(장관상), 한보은행 경영평가(최우수)  
\* 자치단체 포상 : 대전광역시(장관상), 충청남도 우수시책평가(장관상), 충청남도(장관상)



행정안전부 재해경감 우수기업 등  
대외인중 8회

\* 인중 분야 : 사회봉사(4회), 환경·윤리(2회), 안전(2회), 환경(1회)



공정관리 노력 및 분담 성료로  
간소한 재무구조 유지

\* 2022년 10개 공제처·사법공공기관 분담 비율 12%

## 계획적인 개발사업 추진으로 지역균형 발전 도모



### 무안 오름

철저한 품질 및 공정관리로  
단계별 사업 준공  
공공시설물 인계('22. 6월)

정주여건 개선 위한  
토지이용계획 변경

\* 사업 준공 : 순천·계곡(2021년)간  
공공시설물(도로, 교량, 공원, 녹지 등) 인계



### 여수 옥림

원주민 수용성을 고려한  
토지 적기 공급

\* 이후 차세대(여수옥림, 599세대) /  
생물다양성지킴이(599세대)용지, 13세대지 공급 완료



### 광양, 담양

구역지정 및 개발계획 등  
차질 없는 인허가 추진

\* 광양 : 지구지정 인허가(22. 11월)  
\* 담양 : GR 제정 인허가(22. 12월)

## 친환경에너지 보급을 위한 신재생에너지 사업 활성화 견인



### 해상풍력

전남 불루에너지 실현을 위한  
추진기반 구축

\* 해상풍력, 4,396 : 발전기 및 해부구조물 제작 완료(22. 12월)  
\* 해상, 4,000 : 추진기공역 확보 위한 원형지 구축(순천·담양·영암·보성, 순천·영암·보성)  
\* 해상풍력, 5,698 : 환경영향평가 등 인허가 및 기공준비 추진  
\* 해상, 4,000 : 발전기인허가 취득(22. 8월) 및 사전타당성 조사 완료(22. 11월)



### 태양광

지역상생  
태양광발전소(장흥)  
신규 건립 및 안정적 운영

\* 장흥 20년 누계 17억 원의 도민기부금  
\* 태양광발전소(장흥)  
\* 2대 : 19만 원/년  
\* 장흥 : 10만 원/년

## CEO 취임 후 미래사업 기반 마련



공사 미래 20년 대비와 전남현안  
문제해결 등 신규사업 추진을 위한  
환경 분석,  
후보지 검토 및  
사업 발굴

\* 1년 내 10개 국지(전남·광주·전라·제주) 사업 2개 및 연안지역 후보지 검토  
\* 공공주택사업과 지역 맞춤형 주택사업의 연안 연방 분야 및 검토



신성장 동력 발굴 및  
주력사업 전문을 위해  
미래전략TF단 설치,  
신사업개발처 신규사업  
분야 강화

## 도민이 체감하는 사회적 책임 이행



2022년  
총 39.5억 원 기부  
지역 인재육성기금(25억원)  
홍익회 발전기금(14억원)  
지역발전기금(9.5억원)

기부 누계  
151억



2022년 복지시설 지원  
(63개소, 약 1억 원)  
재능기부를 활용한  
사회공헌활동  
(20여개 활동, 2천 시간) 추진



갑질 방지 및 일직선 비위행위  
사전 예방을 위한  
정령·윤리경영 선포  
('22. 12월)로 정령문화 확산



안전보건 경영방침 선포  
('22. 12월)로 안전관리 체계 강화  
\* 지난 1년 경영사상 5일(22. 8월)  
\* 재해(전공)수 기입(22. 11월)

# 전남개발공사의 새로운 도약과 새로운 20년



세계적 경제 불안, 부동산시장 침체국면 진입, 신규 사업 물량 확보의 한계 등 급변하는 대진환의 시기에 슬기롭게 대처하며, 지속성장이 가능한 기업으로 발전시켜 나가기 위해 변화와 혁신으로 체질을 강화해야 할 시점이 찾아왔다. 전남개발공사가 새롭게 비상할 수 있도록 모든 임직원이 함께 힘을 모아 다섯 가지 사항을 추진하고자 한다.



## 1 부정부패 없는 투명하고 청렴한 조직 만들기



공직자의 청렴성에 대한 국민의 기대와 사회의 기준이 과거보다 매우 높아진 상황에서 기존의 잘못된 관행이 나 안이한 생각, 태도에서 벗어나 공직기강이 바로 서고 공직윤리가 확립된 깨끗하고 당당한 조직으로 변화해야 한다. 직무와 관련된 비위, 갑질, 성희롱 등 공사의 풍위를 해치는 행위는 없어야 하며, 미공개 정보를 이용한 부동산 투기 행위와 같은 사적 이익을 취하는 행위는 무관용으로 엄단하는 등 공정사위를 저해하는 조직 내 모든 불공정 관행과 불법행위에 단호하게 대처한다.

## 2 전라남도 대도약을 위한 미래사업 이행



전남 발전의 미래를 좌우하는 굴직한 국가정책 과제들이인 친환경 신재생에너지 산업, 반도체특화단지, 우주발사체 산업 클러스터, 첨단의료복합단지 등 공사의 미래사업 확보와 일자리 창출을 위한 역할을 기울여 전남도 주요 정책의 실행장으로서 역할을 성공적으로 이행해야 한다. 특히 우리 전남은 태양, 바람 등 재생에너지 사업을 위한 최적의 설치 조건을 가지고 있으므로 탄소중립 실현을 위해 신재생에너지 산업을 집중적으로 육성하여 공사의 신성장 동력 확보에 적극적으로 나선다.

## 4 경쟁력 강화와 사회적 가치 실현



과거의 잘못된 관행을 타파하는 강력한 혁신이 필요한 때이므로 비효율적인 요소를 과감히 버리고 생산성을 높이는 일에 전념해야 한다. 지속 기업으로의 신속과 발전을 위해 직접 부재관리 등 재우선전성을 한층 더 강화해야 하며, 능력과 성과에 의한 공정한 인사시스템을 만들어야 한다. 안전은 어떠한 경우에도 양보되어서는 안 되는 최우선 가치이며 기업으로서의 사회적 책임감을 가져 전 임직원이 안전책임경영의 실천과 사고예방에 더욱 노력하여 안전관리 체계를 고도화해 나가야 한다. 또한 지역사회 발전을 위해 인재육성 장학금 기부물 확대에는 한, 복지 사각지대 해소 등을 위한 맞춤형 사회공헌활동에 앞장서는 등 지역에서 ESG경영을 선도하여 민간과의 협력과 상생을 통해 동반성장의 기틀을 견고하게 다져나간다.

## 3 지역발전 동반자 역할 수행



일자리 부족에 따른 청년인구 유출, 저출산 고령화에 따라 22개 시군 중 16개 지역이 심각한 인구감소로 지방소멸이 빠르게 진행되고 있으므로, 지역 특성을 고려해 다양한 지역맞춤형 '지역균형발전'사업을 적극 발굴하고 추진해야 한다. 지역 안전문제 해결을 위해 지자체와 어려움을 맞대고 지역의 전문가가 함께 참여하여 지방소멸에 대응하기 위해, 중·소규모 택지 개발을 통해 도민의 주거안정에 기여하여 귀농(안)귀촌인의 수요 맞춤형 주택, 특가노인과 고령자를 위한 복지 살배주택, 소규모 마을 정비를 통한 활력타운 조성, 청년-신혼부부를 위한 임대주택 등 다양한 방법의 사업 모델을 만들어야 한다.

## 5 소통과 화합으로 협력하는 조직문화 형성



공사의 무한한 가능성을 온전히 펼치기 위해 직원들의 재능과 열정을 살리며, 소통과 협업이 조직문화에 뿌리내릴 수 있도록 한다. 항상 직원들과 소통하고 현장에서 직원들의 다양한 목소리에 귀를 기울이며, 부서 및 상하 간 벽을 허물고 공유와 협업을 기반으로 원활한 소통하여 효율적인 조직으로 거듭나도록 노력할 것이다. 노동조합과도 진솔하게 소통하여 노조와 전 직원, 경영진이 협력하여 성장 도약할 수 있도록 힘과 지혜를 모으기 위해 노력할 예정이다. 아울러 고역과의 소통에도 최선을 다해, 항상 주민의견을 수렴하여 적극 반영하는 등 주민수용성을 사업추진에 최우선 가치로 하여 도민이 우선되는 경영에도 힘쓸 것이다. 세제로 응비하는 전라남도 목표에 맞추어 전남 미래 발전의 든든한 동반자로서 대한민국 최고의 공기업이 되어 도민의 삶에 더 큰 행복과 희망을 드려도록 전 임직원이 함께 노력한다.

자연이 어우러진  
안전한 도시

택지·도시개발사업



남익신도시 옹주구 택지개발사업

설레는 일상을 걷는  
Walkable City

전남개발공사는 주력사업인 개발사업에서 대규모 택지나 산업단지 중심에서 수요자 중심의 중소형 규모로 개발방향을 설정하여 기존의 사업은 자질 없는 공장진행을 목표로 추진하고 있으며, 새로운 개발사업은 각 지자체와 적극 협력하여 지역별 현안사항과 연계 협력사업 등 다양한 분석을 통해 사업을 진행하고 있다. 영풍 친환경 생태도시 건설을 목적으로 무안군 일운을 인근에 추진 중인 옹주구는 2020년 7월 1단계 사업을 준공, 2022년 2월 말 기준 3,188세대 약 9,753명이 거주하고 있으며, 2024년 사업준공을 목표로 잔여단계 사업을 추진 중이다.

안전한 친환경 생태도시

옹주구는 설계 단계부터 'Walkable City'를 모토로 도로를 걷-지 않을 뻔한(Sunken)형 도로체계를 조성하여 보행자 중심의 안전한 도시와 함께 사계절 수목을 식재한 녹지공간을 확보해 친환경 생태도시를 표방할 예정이다. 옹주구의 식재형 도로체계는 일반도로보다 2.4~2.8m 낮은 위치에 설치되어 학교, 학원, 중심광장, 수변공원 등 도시 곳곳을 도보로 연결시키는 총연장 18km 길이로 국내 최대 규모이다. 또 양옆으로 녹음, 단풍, 꽃 등 사계절을 느낄 수 있는 공원 숲이 조성되어 도민들에게 활력을 불어넣는 자유 공간이 될 것으로 기대된다. 경관 물길은 경관배수로 2km를 따라 상부에는 빗물이 만발한 보행 산책로, 하부는 자전거 길로 조성되어, 차경과 교통신호에 간섭 없이 자유롭고 안전하게 통학·산책이 가능한 교통안전의 명품 도시역할을 독특히 해낼 것이다.

교육과 문화가 어우러진 도시

공동주택 인근에 위치한 아카데미 빌리지는 혁신 등 교육시설의 특화단지로 초·중학교와 연계한 교육도시의 면모를 갖추게 된다. 또한 옹주구 중심부에는 최대 50층 규모의 주상복합시설과 2만 5,000㎡ 규모의 중심광장이 들어서 다양한 전시 공간과 문화행사가 어우러지는 랜드마크로 기대를 모으고 있다. 이와 함께 남측 영산호를 따라 10만 평 규모로 조성되는 수변공원은 노을을 감상할 수 있는 편안한 휴식처가 될 것이다.

## 푸른 바람을 벗삼아 자연을 걷는 도시

전남개발공사는 지역의 속원사업이자 동부권 도시개발사업의 첫 걸음으로 여수 죽림1지구 도시개발사업을 원활하게 추진하기 위해 죽림사업단을 구성해 사업을 진행하고 있다. 2023년 4월 기준 49.8%의 공정을 보이고 있는 여수 죽림1지구 도시개발사업은 2024년 12월 준공을 목표로 단계별로 사업을 추진 중이다.

### 지역민의 더 나은 삶을 위해

죽림(竹林)이 '대나무 숲'이라는 뜻을 가지고 있는 것처럼, 죽림1지구는 사업지구 중심의 녹지축을 중심으로 대나무 숲에서 불어오는 청아한 바람과 안상산, 관기재, 죽림재 등 주변의 뛰어난 자연과 함께 푸른 바람을 벗삼아 걸을 수 있는 죽림청풍(竹林靑風)의 보행 친화도로로 계획되었다.

죽림1지구는 면적 986,559㎡(약 30만 평)에 해당하는 중소규모 도시개발사업으로 수용 및 사용방식으로 진행하고 있다. 총사업비 4,155억 원 중 보상비가 절반이 훌쩍 넘는 정도로 보상하는 과장부터 고인들 유적 출토까지, 시작부터 만만치 않은 사업 현장이지만 계획인구 13,800여 명이 달하는 지역민들의 더 나은 삶을 위해 애로사항이 없도록 사업을 진행하기 위해 노력하고 있다.

### 쾌적한 환경 조성을 위한 노력

죽림은 기존 도심인 학동을 중심으로 우산-용천-소효를 연결하는 신도심 축 상에 위치하고 있어 평소 개발압력이 매우 높은 지역이었다. 또한 순천, 울촌산단, 여수공항, 화양면을 통해 고공과 지공역적 접근체계가 뛰어난 위치적 특성에 따라 관심이 집중된 사업지구이기도 하다. 여러 관심과 기대가 집중된 만큼 쾌적한 환경 조성과 원활한 사업을 추진하기 위해 죽림의 현장은 매일 숨가쁘게 돌아가고 있다.

현재 죽림1지구 도시개발사업 현장은 관로공(우수, 오수, 상수) 추진에 공사 역량을 집중하고 있다. 도시를 이루는 기본적 요소인 만큼 가장 기본적인 안전 수칙부터 철저히 지켜가며 관로터 피기와 부설 작업을 진행하고 있다.

### 안전한 환경을 만드는 죽림사업단

2023년 계묘년을 맞이하여 죽림사업단은 부처 자재체으로 '두마리를 영종 넘어 세 마리 토끼 잡기'라는 슬로건을 만들어 죽림형 E(친환경-스마트), S(안전-상생), G(공정-소통) 추진을 위해 노력 중이다. 특히 사업현장에서의 안전을 최우선으로 하여 다양한 안전 활동을 진행하고 있다. 드론을 활용한 안전 점검이 그 대표적 예이다. 또 죽림사업단은 안전과 함께 환경 해결에도 적극적으로 나서고 있다. 쉽지 않은 민원이 발생해도 직원들 간에 소통하며 해결 방법을 찾아 조치하고 있다.

여수 죽림1지구 도시개발사업이 안전하게 준공될 때까지 전남개발공사와 죽림사업단의 노력은 계속될 예정이다.



## 전남개발공사, 지방소멸 극복을 위해 앞장서다!



“

전남개발공사는 일자리를 창출하고 지역 활력을 살리며, 미래 세대를 포용하는 전라남도를 만들어 내겠다는 소명감으로 앞으로도 지방소멸 극복을 위해 성공적인 지역 개발과 균형발전 사업을 펼쳐나갈 것이다.

”

아울러, 소멸지역을 대상으로 귀농·귀촌 일자리를 연계할 수 있는 스마트팜 배고 활용 모델과 공유재산을 활용한 귀마음을 조성 등 지역균형 발전과 지역경제 활성화를 위해 사업 영역을 확장해 나갈 계획이다.

두 번째, 지역활력마련 조성으로 다시 찾는 진남을 만든다. 지역 정체성 재고와 쇠퇴된 지역에 활력을 부여하여 지방이주를 도모할 수 있도록 주거·문화·복지가 결합된 수요맞춤형 주거거점을 마련하는 '지역활력타운' 사업을 정부·전남도·기초지자체·공사가 손을 맞잡고 추진하고 있다. 현재 진행 중인 지역활력타운 공모사업이 확정되면 관계 부처와 지방자치단체 간 지역투자발전협약을 체결하여 본격적으로 사업을 추진할 계획이다. 앞으로도 공사는 도내 낙후지역에 대한 활력개발 사업을 계속하여 확대해 나갈 예정이다.

세 번째, 청년층 청년임대주택 마련으로 미래세대를 포용한다. 주거비 부담 해소와 청주 환경개선으로 미래 세대를 포용하기 위해 전라남도도와 공사가 함께 추진하는 '오늘전남 청년임대주택사업'은 총대입(26층, 34명용)의 고층형 공공임대주택을 공급한다는 계획이다. 청년층 수요를 감안한 차별화된 편입과 커뮤니티 시설, 여유 있는 공간 확보, 빌트인 가구 등 최신 주거 트렌드를 반영 할 예정이다.

일부 대상은 도내 거주자나 전라남도도 전입을 희망하는 청년 및 신혼부부이며, 파격적인 보증금과 임대료로 주거비 부담 없이 장기간 거주가 보장된다. 현재 전남도와 세부기준을 협의 중으로 전담 특성에 맞는 주거모형을 마련할 계획이다.

올해 첫 발을 댄 '오늘전남 청년임대주택'은 시범사업으로 금년 상반기 내 후보지를 선정 후 100호 공급을 추진할 계획이며, 앞으로도 보다 많은 미래세대를 포용할 수 있도록 사업을 확대해 나갈 예정이다.

전남개발공사는 일자리를 창출하고 지역 활력을 살리며, 미래 세대를 포용하는 전라남도를 만들어 내겠다는 소명감으로 앞으로도 지방소멸 극복을 위해 성공적인 지역 개발과 균형발전 사업을 펼쳐나갈 것이다.

향후 대한민국의 미래에 가장 큰 재앙은 지방소멸이라는 주장이 어느덧 쉽게 공감이 되는 직급의 상황이다. 계속되는 출산율 하락과 고령화로 젊은 세대들이 수도권과 대도시로 몰리고 있으며, 그에 따른 일자리와 문화생활 또한 수도권에 집중되고 있다. 이런 양극화가 심화되면서 30년 후 지방의 46%가 소멸한다는 한국고용정보원의 조사 결과는 더욱 경종을 울리고 있다.

전라남도도는 더욱더 녹록치 않은 상황이다. 인구는 2010년 192만 명에서 2022년 10만 명이 감소한 182만 명이며, 청년 귀촌인구 비율 또한 지속적으로 감소하고 있는 추세이다. 또한 고령화 지수는 전국 평균보다 우리 7점이나 높은 25.2점으로 타 지역보다 더 심각한 상황이다. 이러한 지방소멸위기 극복을 위한 공공디벨로퍼로서의 세 가지 역할을 전남개발공사가 추진하고 있다.

첫 번째, 일자리 창출로 지역경제 활성화를 도모한다.

전남개발공사는 기후 위기 및 에너지 패러다임 변화에 대응하기 위해 신재생, 영광 등 일대대 대규모 해상풍력사업을 선도하고 있다. 또한 나주 에너지, 고흥 우주방사체 등 국가산단 조성사업을 계획하고 있으며, 열차기업과 연구기관, 조립 및 부품 제조 등 전후방산업이 유치되면 2만 명 이상의 일자리 창출과 50억 이상의 지역경제 효과를 가져올 전망이다.

# 환경에 대한 관심, 100년 공기업을 일군다는 결심

신재생에너지사업



Wind Power



영유 해상풍력



2015년 토지개발사업에 치우쳐 있던 전남개발공사의 사업 구도에 변화가 시작됐다. 신성장사업부에서 신재생에너지발전사업에 대한 타당성 검토를 시작했고 미래 환경 관련 사업의 가능성을 확인했다. 2016년 전남개발공사 설립 및 운영 조례 개정을 통해 신재생에너지사업 추진 근거를 마련하고 신재생에너지사업단을 발족해 본격적으로 재생에너지사업을 추진하기 시작했다. 재생에너지사업이 시작되기까지 모든 과정이 순탄했던 것은 아니다. 기존의 익숙한 토지개발사업이 아닌 비전된 영역에 대한 부담감과 비판적인 여론, 내외부 관계자 설득까지 많은 과정이 있었다. 하지만, 환경에 대한 관심과 100년 공기업을 일군다는 결심으로 신재생에너지사업의 필요성과 이해도를 높이기 위한 설득하는 과정 끝에 사업을 시작할 수 있었다.

현재 전남개발공사는 미래 역거의 사업으로 기대되는 해상풍력

발전소 건설을 위해 총 1.3GW 규모로 4개의 해상풍력 발전사업(영광 약수 4.3MW, 영광 안마도 546MW, 원도 장보고 400MW, 신안 일차 400MW)를 추진하고 있다. 이와 함께 태양광발전소 3개소(영암KIC 3MW, 구례 0.5MW, 장흥 3MW)를 운영 중이며, 전라남도로부터 원물로 출자 받은 나주 혁신기술연구소 부지에 20MW 규모의 태양광발전사업을 추진 중이다.

### 해상풍력 발전사업으로 만드는 전남의 미래

영광 약수해상풍력 발전사업(4.3MW)은 공사에서 추진 중인 사업비 약 190억 원의 전남 최초의 해상풍력 사업이다. 2021년에 EPC사를 선정하였으며 2023년 하반기에 준공 예정이다. 연 약 22억 원의 발전수익이 창출될 것으로 기대되며, 지역주민과의 이익공유를 위하여 숙원사업인 어린이관을 건립하기로 영광군, 어

촌계와 협약을 맺었다.

신안 해상풍력(400MW)은 공사와 신안군이 2018년에 공동으로 수행한 신안군 해상풍력 단지개발 기본계획 수립운영역에서 시작했다. 2019년에 공사는 전남도, 신안군, 한전과 MOU를 체결하였으며, 용역으로 발주된 1.5GW 중 400MW는 공사에서 개발하고, 한국전력은 계통연계를 위한 공동점속설비를 구축하기로 하였다. 공사는 2020년 신안군 일자도 서쪽 30km 해상에 풍력자원 계측기를 설치하여 풍력자원을 계속 측정하며, 2021년에 신안군 주도의 공공주도 해상풍력 단지개발 지원사업에 참여하여 단지 배치, 주민 수용성 등 용역을 진행하고 있다. 2022년에는 (사)신안 해상풍력발전사업위원회에 참여하여 발전사 간 협력을 강화하고 대내외 이슈에 공동대응하고 있다. 수형 중인 풍력자원 계속 결과와 용역 결과를 바탕으로 2024년 발전사업허가를 신청할 계획이다.

영광 안마 해상풍력 발전사업(546MW)은 2018년 산업통상자원부에서 공모한 100MW 이상 해상풍력 단지개발 R&D에 참여한 것으로부터 시작된 사업이다. 2018년부터 2년간 수행한 R&D는 공사가 주관하였고 7개 기관(업)이 참여하였으며, 현재 사업시행법인 안마해상풍력(주) 중심으로 기본설계 및 환경영향평가 등 인·허가를 추진하고 있으며, 공사는 기본설계 등 사업여건이 성숙되면 사업시행법인에 대한 출자 타당성 검토를 통해 사업 참여 여부를 검토할 계획이다.

원도 장보고 해상풍력 발전사업(400MW)은 2013년에 전라남도, 원도, 코오롱글로벌이 투자협약을 맺으며 시작된 사업으로, 2018년에 공사와 한국서부발전, 코오롱글로벌(주) 간 MOU 및 JDA를 체결하면서 사업이 본격화되었다.

2020년에 원도군 황제도, 덕우도 서쪽 해상에 풍력자원계측기를 설치하였고, 2022년에는 사업을 주관하고 있는 코오롱글로벌(주)에서 발전사업허가를 취득하였다. 향후 3년간 기본설계 및 인·허가 과정을 통해 보다 세부적인 사업 타당성을 검토할 계획이며, 사업여건이 성숙되는 대로 사업시행법인(SPC)을 설립할 계획이다.



### 태양광 발전사업으로 알구는 지역 상생

영암 KIC 태양광발전소(3MW)는 2018년에 준공된 공시 최북의 태양광발전소이다. 주자원에 건설된 태양광발전소보다 무더운 날씨에 KIC에 찾아오는 방문객에게 그늘막을 제공하고 있다. 연 약 8억 원의 발전수익을 올리고 있으며, 매년 KIC에 체육시설재정지원금 6천여만 원을 지원하고 있다. 또 발전소 관리인력을 고용하여 전담지역 일자리 창출에 기여하고 있다. 구례 성진강어류생태관 도민발전소(0.5MW)는 2021년에 준공된 전

남 제1호 도민발전소이다. 영암 KIC 태양광발전소와 마찬가지로 주자원에 건설된 태양광발전소보다 점검을 가보면 태양광패널 밑에 배수기 자를 주자에 놓은 것을 볼 수 있다. 연 약 1억 원의 발전수익을 올리고 있으며, 전담지역 인제 육성을 위해 매년 담기순이익의 50%를 전남남서평생교육진흥원에 장학기금으로 기탁하고 있다. 전역 고정가격 계약이신 한국중부발전도 이에 동참해 공사 기탁금이 절반을 기부하고 있다. 2021년에 있었던 기탁식에서는 총 2,250만 원(공사 1,500만

원, 중부발전 750만 원)을 기탁하여 도내 인제 육성에 기여하고 있다. 장흥산단 태양광발전소(3MW)는 2022년 8월부터 상업발전을 시작한 발전소이다. 장흥산단 내 분당성이 취약한 도지를 태양광발전소로 탈바꿈하여 연 약 6억 원의 발전수익을 창출할 것으로 기대된다. 지역주민과의 이익 공유를 위하여 마을회관 지원금 1천만 원, 마을발전기금 매년 1천만 원(20년간)을 기부할 계획이다. 나주 도민발전소(20MW)는 추진 중인 사업으로 전라남도로부터 출



자 받은 축산기술연구소 부지(2020년, 약 40만m<sup>2</sup>)에 도민발전소를 건설하여, 구례 도민발전소와 마찬가지로 발전수익의 일부를 도민과 공유하기 위한 발전소이다. 출자 받은 사업부지는 과거 폐기물매립장으로 쓰였기 때문에 폐기물매립장 사후관리 종료를 관산구청에 요청하였고, 관산구청은 2023년에 생물조사 용역에 착수할 예정이다. 생물조사 결과, 부지 안정화 가능성이 있다면 2년간 분 용역을 진행하여 폐기물매립장 사후관리 종료 절차를 완료할 계획이다.



영 호남 협력동행 하우스(1호점)



## 함께하기에 더 아름다운 발걸음

### 영 호남이 함께하는 아름다운 동행

전라남도와 경상북도의 상생협력 관계에 전남개발공사와 경상북도개발공사가 손을 맞잡고, 상생발전을 위한 사회적 가치 확산을 위해 함께 노력하기 시작했다. 2월 협약식 개최 후, 4월 2023 영 호남 상생협력 화합 대추전을 열어 본격적으로 아름다운 동행의 행보를 알렸다.



지역특산물 상송기부



아름다운 동행 농촌 일손 돕기



#### 아름다운 동행의 시작

지난 2월 3일 전남개발공사 8층 대회의실에서 전남개발공사와 경상북도개발공사가 '영·호남이 함께하는 아름다운 동행' 업무협약식을 개최했다. 협약식에는 전남개발공사 장준모 사장, 경상북도개발공사 이재혁 사장, 직원을 대표하는 김세훈, 손민만 노동조합위원장 등이 참석해 영·호남 협력 네트워크 구축 및 사회공헌사업 활성화에 대한 결의를 다지고 지속 가능한 사회적 가치 실현 방안을 논의하는 뜻깊은 시간을 가졌다.

전남개발공사와 경상북도개발공사는 '상생발전을 위한 사회적 가치 확산'을 중심으로 고흥사랑기부제 상호기부, 공동 사회공헌활동 실시, 소통과 협력을 통한 자역사회 문제 발굴 및 해결, 사회공헌프로그램 발굴 등 다방면으로 협력해 나가기로 결의를 다졌다. 또한, 상호 지역 특성을 고려한 새로운 협력 모델을 발굴하는 데 힘을 모아 지역발전을 위한 ESG 경영도 본격적으로 추진한다는 계획을 밝혔다.

#### 2023 영·호남 상생협력 화합 대추전

4월 27일부터 28일까지 아름다운 동행의 일환으로 전남개발공사와 경상북도개발공사가 공동 사회공헌활동인 '2023 영·호남 상생협력 화합 대추전'을 열었다. 영·호남 행복동행 하우스(1호점), 아름다운 동행 농촌 일손 돕기, 지역특산물 상호기부까지 세 가지 활동이 진행됐다.

영·호남 행복동행 하우스(1호점)는 27일부터 28일까지 이틀간 진행됐으며, 순천시 낙안면의 노후주택을 찾아 시설 개보수 재능기부 봉사활동을 펼쳤다. 이틀 동안 약 40명의 양사 임직원들이 참여해 주택 내부와 외부 안전 점검을 실시하고 발견된 문제점에 대해 적절한 조치를 취했다. 또 외부 페인팅과 지붕 갈판 및 단열 목 작업, 신발장 교체도 진행했으며 실내 도배와 창문 시공, 문틀 보강과 살수 교체, 욕실 리모델링, 외부 방수 스프레이 정리 등 다양한 면에서 개보수 작업을 진행했다. 시설 개보수 비용은 양 공사 배칭 기부로 지원됐다.

아름다운 동행 농촌 일손 돕기 역시 27일부터 28일까지 이틀간 순천시 월등면 병운마을에서 진행됐다. 농촌 일손 돕기에 참여한 양사 임직원들은 농촌 앞마당 다소 생소하고 서툴렀지만, 부족한 일손을 돕겠다는 마음으로 구슬땀을 흘리며 마을 주민들과 함께 일했다.

지역특산물 상호기부는 27일 오후 영호남 상생센터에서 진행됐다. 장준모 전남개발공사 사장과 이재혁 경상북도개발공사 사장이 한마음 한뜻으로 상생센터를 찾아 300만 원 상당의 양 지역 특산물을 각각 구매해 전남-경북사회복지회복지발공사 사장이 기부하며 상생발전에 힘을 보탰다.

전남개발공사는 앞으로도 지역 발전을 위한 상생협력 활동을 발굴해, 실질적으로 지역 주민들에게 혜택이 될 수 있는 사업들을 실시하기 위해 노력할 예정이다.

# 손안에서 확인하는 JNDC의 모든 것

전남개발공사는 도민들이 언제 어디서나 편리하게 공사에 관한 정보를 확인할 수 있도록 홈페이지와 다양한 SNS 채널을 운영하고 있다. 스마트폰을 활용해 손안에서 전남개발공사에서 기본정보부터 사업 및 소식까지 쉽게 확인해 보자.

## 홈페이지

[jndc.co.kr](http://jndc.co.kr)

전남개발공사의 모든 것이 궁금할 때 홈페이지에 방문해 보자. 전남개발공사의 일반 현황, 부서안내, 위치 등 기본 정보부터 공사가 관리하는 사업들의 현황과 개요, 진행 상황 등을 확인할 수 있다. 또 분양안내 탭이 따로 마련돼 있어 분양 관련 정보들을 자세히 알아볼 수 있으며, 보상·입찰·해커공고와 채용공고 등도 한눈에 확인할 수 있다. 이외에도 공사의 경영 방침과 고객센터 이용안내, 공사 관련 홍보자료도 직접 찾아볼 수 있다.



## 네이버 블로그

[blog.naver.com/jndc\\_co](http://blog.naver.com/jndc_co)



2012년부터 운영된 전남개발공사 공식 네이버블로그는 현재까지 약 2,000개의 게시물이 업로드됐으며 5,700여 명의 이웃을 보유한 공사 주요 소통 창구다. 공사 주요 소식을 카드뉴스, 사진 등을 활용해 이웃들에게 전달하고 있으며, 도민 대상 이벤트도 활발하게 진행하고 있다. 또 남도 라이프를 즐길 수 있는 전남 주요 소식, 복지, 문화 관련 정보도 확인할 수 있다.

## 인스타그램

[instagram.com/jndc\\_com](http://instagram.com/jndc_com)



사람들이 활발하게 활용하는 SNS인 인스타그램에서도 전남개발공사 소식을 접할 수 있다. 공사는 2017년 도민과의 소통 창구 확대를 위해 공식 인스타그램을 개설했다. 공사의 주요한 이슈를 카드뉴스로 제작해 업로드하고 있으며, 공식 블로그 링크를 공유해 팔로워들에게 추가적인 소식이 전달하고 있다.

## 페이스북

[facebook.com/jndc.co.kr](http://facebook.com/jndc.co.kr)



전남개발공사에서 가장 먼저 개설한 SNS 채널로 현재까지 꾸준히 동영상과 카드뉴스를 활용한 게시물을 업로드하고 있다. 약 2,400명의 팔로워와 소통한 적이 많은 공감을 받고 있다. 피드를 꼭 읽어 내려가다 보면 전남개발공사의 변화와 성장 과정을 확인할 수 있다.

# JNDC NEWS

## 장중도 전담개발공사 사장 취임식 전 오프닝주 ‘현장 안전점검 홍보’

전담개발공사 제8대 사장으로 LH 부사장 출신 장중도 신임 사장이 2022년 11월 17일 취임했다. 취임과 동시에 오프닝주개발 프로젝트 성공사 현장을 방문하는 것을 시작으로 첫 업무를 시작했다.

장 사장은 취임사에서 “국민의 눈높이에 맞는 윤리 기준을 지켜내지 못하는 공공기관은 언제든 존폐 위기에 직면할 수 있다.”라며 윤리경영을 강조했다. 또 “신재생에너지, 나지, 광주전남반도체특화단지 등 전남 발전의 미래를 좌우하는 굴직인 국가정책 과제들이 진행되고 있는 만큼 전담개발공사가 신성장 사업으로의 동력을 확보하

고 일자리 창출에 모든 역량을 기울이겠다. 특히 청년 인구 유출, 저출산 고령화에 따른 인구소멸이 빠르게 진행되고 있는 전남 22개 시군 특성을 반영해 다양한 지역맞춤형 지역균형발전 사업을 적극 발굴하겠다.”라고 포부를 밝혔다.

아울러 “직원들과도 격식 없는 소통을 통해 경영방향을 공유하고, 기성과 열거가 안일할 수 있도록 조직문화를 바꾸겠다.”, “전담개발공사가 행복전남을 위한 든든한 동반자 역할을 수행할 수 있는 알류공기업이 될 수 있도록 최선을 다할 것”이라고 전했다.



## 행정안전부 지방공기업 경영평가 ‘전국 1위, 최우수등급 달성’

전담개발공사는 2022년 행정안전부 지방공기업 경영평가에서 지난 2020년에 이어 역대 두 번째로 전국 1위와 최우수 등급에 선정됐다.

전담개발공사는 미래환경변화 대응을 위해 ‘더 청정란’, ‘더 행복란’, ‘더 투명한’ ESG경영전략을 수립해 지방공기업의 사회적 책임경영을 충실히 이행했다는 점에서 높은 평가를 받았다.

코로나19에 따른 열악한 경영환경 속에서도 7년 연속 흑자경영으로 우수한 재무성과 달성을 통한 경영 효율성 제고와 전남행복동행펀드 운영 등 다양한 성과를 달성했다.

## 전라남도의회 기행위, 오프랜지 현장 안전사고 예방점검 나서

전라남도의회 기획행정위원회는 2022년 11월 전담개발공사에서 시행 중인 오프랜지개발지구 현장 안전점검과 함께 일주인들의 생활불편에 어려움이 없는지 현장을 돌아보면서 겨울철 대비 ‘특별 안전점검’을 실시했다. 현장에서 도의원들은 공사 진행사항과 안전관리 현황에 대한 간략한 보고를 받고 사면붕괴 위험 방지 상태와 지반침하 여부 및 이에 따른 구조물 안전여부 등을 직접 점검했다. 또 공사로 인한 민원 발생사항을 점검하고 지역주민 불편사항 해소를 위한 개선방안을 요청했다.

## 친환경 플로깅 환경정화 캠페인 실시

2022년 11월 임직원들이 참여한 가운데 남악오프지구 일대에서 플로깅 캠페인을 실시했다. 이번 캠페인은 장중도 사장을 비롯한 20여 명의 임직원이 참여했으며, 참여자들은 추운 날씨에도 불구하고 남악오프 일대의 쓰레기를 수거하여 ESG 활동을 몸소 실천하는 등 의미 있는 시간을 보냈다.

장중도 사장은 “이번 캠페인이 남악오프지구 주변의 자연환경 보호와 더불어 ESG 가치 확산에 도움이 되길 기대한다.”라며 “앞으로 공사는 도민들과의 지속적인 협력과 소통을 바탕으로 지역 현안 해결에 도민들의 의견을 적극 반영하는 등 지역사회 상생 발전을 위해 노력하겠다.”라고 말했다.



## 건설현장 무재해달성 안전경영 선포식

2022년 12월 2일 여수 죽림1지구 도시개발사업 건설현장에서 무재해 달성을 위한 안전경영 선포식을 실시했다. 이날 행사는 현장 경영을 통해 산업재해에 대한 경각심을 높이고 안전사고 없는 무재해 사업장을 만들기 위한 취지로 마련했으며, 장중도 전담개발공사

사장을 비롯해 건설사공사의 경영진이 한 자리에 모여 진사적 안전실천을 다짐했다. 특히, 장중도 사장은 이 자리에서 안전보건 최우선 경영방침을 대외적으로 선포했고, 시공사 경영진 또한 건설현장 내 산업재해 예방을 위한 중책을 다하겠다는 결의했다.



## 공공주택사업 본격 추진

전담개발공사는 지역의 주거환경 등을 통한 인구유입을 활성화하기 위해 지자체와 협업을 통한 ‘공공주택사업’을 본격 추진키로 했다.

공사 내 ‘공공주택사업TF팀’을 별도로 구성하고 일대, 분할 형태의 주택규모 등을 통한 공역적 역할을 강화해 나가기로 했다.

장중도 사장 취임 이후 공사는 전남의 청년인구 유출, 저출산 고령화 등에 따른 지방소멸 위기에 대한 대응전략을 준비해 왔다. 우선적으로 청년 및 신혼부부 전용 공공주택 공급을 단계적으로 추진해 나갈 계획이다.

## 전담개발공사-목포세우서 세우상담 업무협약 체결

전담개발공사와 목포세우서는 지역발전은 물론 사업추진 및 효율적 행정지원을 위해 세우상담 업무협약을 체결했다. 협약은 공사 추진 지역상생사업과 관련한 목포세우서의 사전 세우상담으로 효과적인 지역발전 및 민생살림을 달성하고자 하는 목적으로 체결됐다.



### 전남 ESG기업- 사회적 경제 기업 협약 체결

전남개발공사는 전라남도, IBK기업은행과 함께 상생 업무 협약을 맺고 전남드림 ESG펀드를 조성, 운영하기로 했다. 전남개발공사 예약금 30억원을 재원으로 전남 소재 ESG 우수 기업에게 사업 운영에 필요한 소요자금을 저리대 대출 지원하고, 예탁금에서 발생한 이자 1%를 사회적경제 재기업 육성을 위한 자금으로 전남도에 기부한다는 내용을 담았다.



### 전남개발공사-광양만권경제 자유구역청-장흥군 업무협약 실시

전남개발공사는 지난 1일 장흥군청에서 상생발전과 투자유치 활성화를 위해 순창·광양만권경제자유구역청장과 김성 장흥군수 등 관계자들이 참석한 가운데 업무협약을 체결했다. 본 협약을 통해서 기관은 공동협력체계를 구축해 전남 지역 경제활성화를 도모하고, 투자처확기 확립 관련 정보공유를 통해 전남도가 미발양 산단 분양률 제고를 위해 노력하기로 했다.



### 재해경감우수기업 인증 취득

전남개발공사는 행정안전부에서 주관하는 '재해경감 우수기업(제 KSBCM-284 호)' 인증을 취득했다. 재해경감 우수기업 인증은 행정안전부의 기업안전 관리 표준에서 요구하는 재난 상황에 대한 시스템 및 대응역량을 평가하고, 재난 발생 시 조직의 핵심기능을 신속하게 복구할 수 있는 관리체계를 구축한 기업에 부여된다.



### '영·호남이 함께하는 아름다운 동행' 업무 협약식 개최

전남개발공사는 지난 2월 사회공헌사업 확산을 위해 경상북도개발공사와 '영·호남이 함께하는 아름다운 동행' 업무 협약식을 개최했다. 이번 협약식에는 전남개발공사 장종오 사장, 경상북도개발공사 이재혁 사장 등이 참석해 영·호남 협력 네트워크 구축 및 사회공헌사업 활성화를 위한 협의를 다지고 지속 가능한 사업 지역이었던 양상을 제고를 위해 노력하기로 했다.



### '정보공개' 최우수 기관 선정

전남개발공사는 행정안전부에서 실시한 '2022년 정보공개 종합평가'에서 2년 연속 최우수 기관으로 선정되었다. 정보공개 종합평가는 정보공개제도 운영의 신뢰성 및 투명성 제고를 위해 매년 중앙행정기관, 지방자치단체, 공공기관을 대상으로 정보공개 운영실적을 평가하는 제도이다. 전남개발공사는 공개정보의 국민 수용성 증대, 고착요소분류 등을 적극 추진하여 국민이 관심 있어 하는 정보에 대하여 이해하기 쉽게 사전에 등록함으로써 이용자 관리가 확연히 가능하도록 관리하여 등 총 4개 분야 10개 지표에서 만점(100점)을 받아 2년 연속 최우수기관에 선정되는 쾌거를 이루었다.

### '아름다운 동행' 고향사랑기부금 상회 기부

영·호남 상생발전을 위한 사회적 가치 확산을 주요과제로 지난 2월 3일 업무협약을 체결했던 전남개발공사와 경북개발공사의 임직원들이 고향사랑기부금 상회 기부로 아름다운 동행 실천에 첫발을 내디뎠다. 20일 오전 두 공공기관이 NH농협은행 전남·경남본부와 경북지역본부를 각각 방문해 500만 원을 서로 기부하고, 상호 지역이었던 양상을 제고를 위해 필요한 협력을, 소아암 어린이들을 위해 쓰인다.



### ESG중심 경영을 위한 '준법감사위원회' 설치

전남개발공사는 공정하고 투명한 준법경영 및 ESG중심 경영을 위한 '준법감사위원회'를 설치했다. '준법감사위원회'는 전남개발공사 장종오 사장이 취임 후 경영혁신을 위해 중점 추진하는 최우선 과제 중 하나로 임직원 불법행위 근절, 조차사리 처리에 대한 공정성과 객관성 확보 및 토지거래-투기행위 위 부당 간헐을 위해 지방공기업(16개 시도 개발공사) 중 최초로 설치했다.



### 한철 동심 캠페인 실시

지난 9월 3일 전남 무안군 상항읍 공사사옥 대강당에서 한철동심 도민들이 참여하여, 한철 수급 위기를 극복하고 한철문화 확산을 위한 '한철 동심 캠페인' 행사를 전개했다. 전남개발공사는 매년 최철 동심을 대상으로 '한철 캠페인'을 통해 한철들을 모아왔으며, 이번에 적용된 한철들은 한국백화점·이마트·이마트24 전당대 수급이 필요한 백화점, 소아암 어린이들을 위해 쓰인다.



### '무늬만 지역업체 아무' 현장확인제도 도입

전남개발공사가 지역업체의 수주 기회 확대를 위해 도입된 현장확인제도의 하절을 노려 시공사로만 본사 주수자를 전남지역에서, 개발 후 현장을 직접 방문하여 영업을 위한 시공사, 화산현의 사무실, 직원 상주 등을 현장에서 직접 확인해 지역업체로 보기 어려운 경우 적적심사 부적격 등 행정절차를 진행하지는 방침이다. 반면, 공사에서는 계약체결 전 진행되는 적적심사에 대해 계약담당자가 직접 심사본 및 사업자 등록증의 분점 소재지로 확인했다. 그러나 타 지역업체가 시공사로만 전남지역에 영업을 설립하고 공사가 있어 지역제한 입찰에 참여하는 경우가 많아서 시공사에서 영업을 하고 있어야도 수주기회를 받지 못하는 지역업체를 보호하고자 계약단계

### 지방공기업 고객만족도 1위 달성

전남개발공사는 '2022년 지방공기업 고객만족도 조사'에서 공사 전체 합계 91.3 점이라는 역대 최고 점수를 얻으며 전국 도시개발공사 부문에서 1위를 차지했다. 전남개발공사는 고객만족도조사에서 종합만족도는 전년 대비 2.2점 상승한 91.3점으로 도시개발공사 전체 평균(85.7점)보다 5.6점 높고 지방공기업 전체 점수보다 101점 높게 나와 역대 최고점을 받았다.



### 문화사회계층에 '행복나눔티켓' 기부

전남개발공사는 2023순천국제정원박람회와 성공개회에 적극 동참하고자 구입한 입장권 2,000점(전액 2,000만 원 상당)을 경제적 여유가 없어 문화생활을 누리기 어려운 문화 소외계층 지원을 위해 사회적기업에 3월 20일 전남사회복지협의회에 전달했다. 전남개발공사는 '도민의 든든한 동반자' 역할로 전남의 다양한 지역에 후원 나눔 및 사회공헌활동을 펼치고 있다.



# ✧ JNDC의 미래를 빛낼 ✧ 신입사원을 만나다

지난해 하반기 전남개발공사 정규직원 채용을 통해 총 6명의 신입사원이 입사했다. 신입사원들은 1차 필기시험부터 2차 직격심사와 3차 면접전형까지 치열한 과정에서 막 21:1이라는 높은 경쟁률을 뚫고 전남개발공사의 새 식구가 됐다. 전남개발공사의 미래를 그려갈 새로운 얼굴들을 지금 만나보자.



인생두컷과 #해시태그로 소개합니다!

## 2022 신입사원

경영지원처  
김상윤



자에게 주어졌던 업무에 언제나 끈기로 책임을 다하겠습니다. 함께하는 동료들에게 긍정적인 에너지를 전해 줄 수 있도록 노력하면서, 항상 겸손한 자세로 선배들을 섬기겠습니다. 김공정답게 할 수 있다는 마음으로 긍정적으로 아주 열심히 하겠습니다.

#아주열심히  
#감동적  
#할수있다

죽림사업단  
송준환



도둑의 첫걸음을 죽림사업단에서 선배님들의 축하와 격려 가운데 배우며, 죽림사업단 2공구 공사감독으로 근무하고 있습니다. 죽림1지구가 명품도시로 조성되어 가는 것처럼, 저 역시 전담개발공사의 명품 토목인으로 성장할 수 있도록 노력하겠습니다.

#첫걸음  
#죽림사업단  
#명품도목인

신사업개발처  
신승연



수습이 아닌 정식사원으로서 새로운 마음과 열정으로 업무에 임하겠습니다. 미숙한 점은 조연해 주시고 잘한 점은 칭찬해 주신다면 선배님들처럼 프레스덜만 사원으로 성장할 수 있으리라 생각합니다. 전담개발공사 조경의 미래를 책임지는 진로가로 성장하겠습니다.

#수습해제  
#프로세서널  
#조경

오룡사업단  
안영석



오룡지구의 멋진 수변공원을 함께 조성하게 되어 기쁜 마음으로 업무에 임하고 있습니다. 아직은 서투른 점이 많은 신입사원이지만, 현장에서 막내 같은 칭매의 모습으로 오룡사업단 식구들과 어울리며 책임감을 가지고 주어진 업무에 임하도록 하겠습니다.

#현장  
#막내같은칭매  
#현실적

안전감사실  
윤혁성



사업장의 안전한 환경을 위해 끊임 없이 연구하고, 모든 구성원의 안전을 우선시하는 책임감을 가지겠습니다. 효율적인 안전관리를 통해 사회적 가치를 창출하는 전담공사로 성장하겠습니다. 마지막으로 언제나 소통과 협력을 중요시하며, 앞으로 나아가겠습니다.

#안전  
#사회적가치  
#협력

분양보상처  
조규성



신입사원의 뿌리지 않는 초심으로 오룡지구 분양과 보상업무에 임하겠습니다. 진정한 고객 응대와 신속한 업무처리, 정확한 정보전달로 분양보상처의 원용맨이 되고자 노력하겠습니다. 초심과 함께 일자로 성장하겠습니다.

#중요한건얼어미않는초심  
#진절  
#일잘러

HERE!

## 건강한 삶을 유지하는 활력 충전

축구 동호회 JFC



2023. 4. 13.(목) 인천 LNG종합스포츠타운 전남개발공사 노동조합

비쁘게 돌아가는 일상 속에서 건강한 삶을 유지하기 위해 마음이 맞는 사람들과 어울리며 즐기는 일은 유대감과 활력을 준다. 2008년부터 함께 맘 풀리며 추억을 만들어가는 전남개발공사 축구 동아리 JFC를 만나보자.



- Q JFC의 의미와 창설 과정을 소개해 주세요.
- A JFC는 Jeonnam development corporation Football Club의 약자로 전남개발공사 축구 동호회를 의미해요. 2007년 6월 공사창립 이후 축구를 좋아하는 직원들이 모여 일과 후에 함께 운동하면서, 2008년 4월 결원립 차장님을 초대해장남으로 하여 정식 창설했어요.
- Q 2008년부터 이어온 동호회로서 그동안의 성과가 있다면?
- A 2009년 11월에 다수의 직원이 참가위원을 하고 있던 바영리 어린이도서관 "탄타이"의 축구동아리 달타-FC의 중고등학교 16명에게 유니폼을 지원하면서 JFC와 결연식 및 친선축구대회를 첫 대의 행사로 진행했단

기가 있어어요. 또 2010년 4월에는 영암 독전 마을도서관 개관식에 참석해 친선축구 및 후원 활동을 진행했어요. 처음에는 어린이도서관 후원 활동을 하면서 대외활동을 시작하게 되었지만, 그 이후에 정기적으로 축구나 족구, 풋살을 통한 동호회 활동을 하게 되었고, 매년 개최되는 전국도시개발공사 합동 체육행사 축구대회에 참석해 노사 화합 및 직원들의 단결에 기여하고 있어요.

- Q 2023년 동호회 활동 목표가 있으신가요?
- A 스트레스 해소, 심신건강을 물론 직원들 간 유대강화와 체력증진을 목적으로 활동하고 있어요. 코로나 시기 이후 첫 대면개최 행사인 올해 제12회 전국도시개발공사 축구대회도 열심히 준비했어요.



- Q 조화로운 동호회 활동을 위해 특별히 노력하는 점이 있다면?
- A 공사 내 대부분의 부서원들이 고루 기업에 활동하고 있는 동호회의 장점을 살려 평소에도 자주 보지 못했던 직원들과 교류의 자리를 만들기 위해 노력하고 있어요. 모임 날 날씨가 좋거나 축구를 하기 어려운 조건일 때는 족구를 하기도 하고, 식사를 함께하면서 많은 이야기를 나누어 소통과 화합의 시간을 만들고 있어요.
- Q JFC의 연령 구성과 가입 방법을 소개해 주세요.
- A 현재 10개의 부서가 모여 23명이 활동 중이고 20대부터 50대까지 구성돼 있어서 공사 전체를 대표하는 동호회라고 볼 수 있어요. 가입 조건은 전남개발공사 임직원 누구나 가능해요.
- Q JFC에 관심이 있는 직원들에게 JFC만의 장점을 소개해 주세요.
- A JFC는 회칙을 제정하여 체계적으로 운영되고 있는 동호회예요. 자급의 수입지출은 누구나 볼 수 있게 투명하게 관리되고 있으며, 소수의 의견도 소중하게 반영하고 있어요. 축구에 관심이 있거나 여러 부서와 소통을 하고 싶은 직원이 있다면 언제든지 연락 주세요!



전남개발  
JEONNAM DEVELOPER

## 더 나은 전남개발공사를 위해 오늘도 달립니다!

### 경영지원처

팀워크를 위해 강조되는 요소 중 하나가 '소통'이다. 단체 사진을 촬영하는 동안 경영지원처 팀원들은 서로 이야기를 나누며 얼굴에 미소가 끊이지 않았다. 선배들은 온화한 미소로, 후배들은 생기 넘치는 미소로 서로 힘을 주어 촬영에 임했다. 서로 배려하며 소통하는 모습이 아름다웠던 경영지원처에 대해 알아보자.

1 팀장님(좌) 2 차장님(우) 3 차장님(우) 4 차장님(우) 5 차장님(우) 6 차장님(우) 7 차장님(우) 8 차장님(우) 9 차장님(우) 10 차장님(우) 11 차장님(우) 12 차장님(우)



### 경영지원처에서는 어떤 일을 하나요?

경영지원처는 전담개발공사 내 다른 부서에서 추진하는 업무를 지원하는 성격인 인사, 노무, 총무, 재무, 계약 등의 업무를 추진하고 있으며, 특히 인사·노무·총무 분야는 내부 직원에 대한 가장 효율적인 지원 방법을 찾아 업무 능률을 최대한으로 끌어올릴 수 있는 업무 환경을 마련해 주는 역할을 해요. 경영지원처는 직원들이 원활하게 업무를 수행할 수 있도록 김대준 차장을 필두로 총 13명이 팀워크를 이룬 오늘도 열심히 근무하고 있어요.

### 공사 내 다른 부서의 업무를 지원하는 성격의 업무를 수행한다고 하는데, 업무에 임하며 가장 중요하게 생각하는 점은 무엇인가요?

다부서의 요청사항에 대해 신속하고 정확하게 업무를 처리함으로써 타부서의 업무 지원 역할을 하고 있어요. 업무를 진행하면서 타부서와의 협업이나 이슈가 발생했을 때, 우리 부서를 생각하면서 일을 진행하기보다는 타부서와의 많은 검토, 대화, 협의 등을 통해 교집합을 찾으면서 효율적으로 업무를 수행할 수 있도록 노력하고 있어요.

### 그동안의 업무 성과가 있다면 소개해 주세요.

경영지원처는 알·가·정·양·립 정책 및 노동법을 준수하고, 회사에 인사정책을 수립·실행해 회사의 인재 파이프라인을 유지하기 위해 활발하게 소통하면서, 지속적인 직원들의 역량 강화 지원을 통해 직원 만족도와 공사 발전을 위해 노력하고 있어요. 경영지원처의 이러한 많은 노력을 모이 제전담개발공사는 2023년 가족친화인증, 공경채용인증, 노사관계를우시기업인증 등 괄목할 만한 성과를 이루었어요.

### 경영지원처만의 장점이 있다면 무엇이 있나요?

회사 내 다양한 요구사항이 있음에도 불구하고 누구 하나 불만 없이 신속하고 투명하게 업무를 처리하는 점이 거 같아요. 경영지원처는 전담개발공사 어떤게든 멤버들이 모여서, 스마트하고 신속하게 업무를 처리한다는 게 자랑점 거 같아요.

### 13명이 함께 근무하기 위해서는 소통이 중요하다고 생각하는데, 어떤 소통 방식을 활용하고 계신가요?

메시 장소를 가지고 있고 연인 발령 시 신속한 브레인스토밍을 통해 다양한 해결책을 찾고 있어요. 팀원들 모두 서로 업

무가 연계된 점이 많아서 수시로 소통하는 편인데, 어쨌든 함께 모여야 하거나 조용히 이야기를 나누어야 할 때는 경영지원처 가운데에 있는 회의실인 '열정공간'을 이용하고 있어요.

### 단체 사간 활용을 진행하면서, 화기애애한 모습이 인상적이었는데 경영지원처만의 팀워크 유지 비결을 소개해 주세요.

회사의 딱딱한 분위기가 따파를 위해 부서인 간에 서로 칭찬을 자주 하고, 작은 일도 도우면서 팀워크를 유지하고 있어요. 성격이 원만한 사람들이 중심을 잘 잡아주고, 특별히 모난 사람이 없어서 팀워크가 좋은 것 같아요. 저희 차장님은 직원들의 실수를 언성을 높이지 않고 합리적으로 대안하는 분이시고 언사를 개인이 담당할 권리로 보는 젊은 마인드를 갖고 있어서 20대부터 50대의 직원들을 아우르는 동료로 작용하는 것 같아요. 또 서로 간에 동료의 일도 내 일 같이 아껴주고, 성원해 주고, 격려해 주고, 보듬어 주고, 밀어주고, 열매해 주고, 사랑해 주고 보니 항상 분위기가 좋은 것 같아요.

### 우리 부서의 활력소인 직원이 있다면 누구이고, 이유는 무엇인가요?

세로 일정한 신입직원 김장을 주원님. 업무처리가 빠르고 친절함 김치민 과장님. 초췌한 8층의 이미지에 기여하는 시경 시문준과 과장님 등 한두 명만 꼽기엔 아쉬운 거 같아요. 경영지원처 팀원 모두가 활력소예요.

### 신뢰받는 전담개발공사를 위해 노력하는 점이 있다면?

경영지원처에서 담당하는 여러 분야 중 재무분야는 경영 목표를 달성하기 위해 그 과정을 결산을 통해 점검하며, 국제 업무에서는 2023년 초 법인세 개정청구로 11억 원을 환급받았고 연내 부가가치세 개정청구도 추진할 계획 등 적극 행동을

추진하고 있어요. 계약 분야에서는 각 부서에서 사업추진을 위해 필요한 공사, 용역, 물품 등 계약 요청에 대하여 자발적계약방역 의기 적법한 절차를 거쳐 입찰을 선정하고, 또 투명하고 공정한 계약제도 실현을 위해 '지역업체 연상 확인제', '수익 계약 총량제' 등 정책을 기획해 추진했어요.

### 공기업으로서 사회적 가치 확산을 위한 업무가 있나요?

경영지원처는 전담개발공사의 ESG경영 철학이 잘 실천될 수 있도록 '기부실적 연계된 사회적가치 계약제도'를 기획했고, 2022년 8월 행정안전부 승인 이후 본격적으로 제도를 시행한 결과 사업에 참여한 업체에서 약 1억 원 상당액을 기부하는 등 기부문화 확산에 기여했어요. 이러한 노력의 결과로 보건복지부 장관 표창을 수상하기도 했어요.

### 2023년 경영지원처의 목표는 무엇인가요?

인사총무 파트의 전문 인사아동으로 전임자들이 계획한 업무를 실수 없이 성공적으로 수행하리라고 해요. 또 대표적으로는 사회적 약자 채용 등 일자리 창출을 확대하고, 지역업체의 육성을 위해서 도내업체 보호 계약제도를 운영하리라고 해요. 대내적으로는 교육과 일할 맛 나는 사회환경정착으로 내부 경쟁력을 제고하고, 연내 자본금 확충을 통해 재무구조를 더욱 튼실하게 하리라는 목표를 갖고 있어요.

### 더 나은 전담개발공사를 만들기 위한 각오를 한마디 한다면?

더 나은 전담개발공사를 위해 더 나은 경영지원처가 되겠습니다. 전담개발공사가 내외부적으로 더 나은 방향으로 나아가갈 수 있도록 모든 팀원이 하나가 돼 업무를 기쁘고 추진해 나가면서, 서로 에너지를 주며 오늘도 힘차게 나아가겠습니다!

## 공정하게 투명하게 일청우일청(日淸又日淸)

전남개발공사 반부패·청렴 실천 활동



우리 고장 전남에는 고려 충렬왕 시기의 승평부사(昇平府使) 최석(崔碩)의 고매한 청백리 정신을 기리는 비석, 순천 팔마비(八馬碑)가 있다. 순천의 옛 이름 승평에서는 수령이 교체되면 말 8필을 바치는 관례가 있었는데 최석은 관직을 받아 개성에 도착한 후 자신이 받은 말 8필에 자신의 말이 관아에서 낳았던 말아지까지 더해 돌려보냈다. 이후, 임기를 마친 수령에게 말을 바치는 폐단이 사라졌고 이러한 최석의 청렴한 공덕을 기리고자 팔마비를 세운 것이다. 이처럼 청렴 실천은 잘못된 관행을 깨고 매일 청렴에 청렴을 더하는 일청우일청(日淸又日淸)의 의미가 필요하다. 전남개발공사는 부패방지법령을 준수하는 '반부패' 단계를 넘어 성품과 행실이 높고 맑으며 탐욕이 없는 '청렴'에 더욱 가까이 다가갈 수 있도록 반부패·청렴 실천 활동을 펼치고 있다.

### 전 임직원이 참여하는 '청렴윤리경영 선포' 및 '반부패 청렴의지 다짐'

전남개발공사는 장중모 사장 취임 직후인 2022년 12월 '준법경영, 공정경영, 투명경영'을 실천해 도민에게 신뢰받는 '일청우일청(日淸又日淸) 전남개발공사' 구현을 목표로 청렴윤리 비전을 선포하고 전 임직원의 청렴의지를 다짐하는 '반부패 청렴의지 다짐식'을 개최했다. 전 임직원은 이날 청렴서약을 통해 △행동강령 준수와 부패·착용·부당행위 등 윤리경영 구현 △직무관련 금품, 향응수수금지 △진정한 직장 문화 정착 △권한남용 및 부당업무지시 금지 △직무관련 정보 유출 금지 6개 항목의 실천을 결의했다. 청렴서약 후에는 각 부서별 청렴결의를 다짐한 명사를 상영해 임직원들의 적극적인 호응을 이끌어냈고 '부정, 부패, 청탁, 이해충돌'을 노사가 함께 타파하는 부패타파 행사를 가졌다. 본 행사는 윤리경영 선포와 청렴 서약을 통해 공직사회의 부정부패를 척결하고 청정한 전남개발공사를 만들고자 하는 의지를 대내외에 공표하는 기회가 됐다.

### 청렴문화 확산을 위한 윤리경영 프로그램 운영

전남개발공사는 공정하고 투명한 경영을 통해 윤리경영을 실천하고 지역발전에 이바지하고자 다양한 활동을 펼치고 있다. 공사는 매일 칠판 주 수요일을 '청렴 소풍' 및 상호 존중의 날'로 지정해 운영한다. 이날은 직급, 호칭 없이 이름에 '님'만 붙여 소통해 청렴, 갑질 근절과 상호 존중에 대한 내부 인식을 공유한다. 2022년 3월에는 세대공감 및 갑질 근절 캠페인 '갑(甲)질 말고! 값(Value)질 하자!' 캠페인을 펼쳤다. 캠페인은 입사 5년 차 이하 직원을 대상으로 갑질 8개

유형 중 공사에서 개선해야 할 3대 갑질문제를 정하는 갑질 월드컵을 실시하고 시니어 공감 유치를 선경태 캠페인을 시행했으며, 상호존중 조직문화 확산을 위해 갑질근절 다짐대회를 개최했다. 2022년 8월에는 청렴 인식과 가치를 제고하는 청렴문화체험 행사를 시행했다. 이 시기에 코로나19 방역 위기가 재확산됨에 따라 청렴문화체험은 부서별로 분리해 실시했으며, 청렴인식 함양을 위한 역사 속 청렴이야기 강의 및 부서별 청렴 타겟 캠페인과 같은 체험형 청렴활동을 통해 청렴인식을 제고하는 시간을 가졌다. 또한 전라남도 청렴사회의 민관협의회, 빛가람청렴실천네트워크와 함께 청렴 캠페인을 추진해 도민과 이해관계자에게 전남개발공사의 반부패 의지를 알리는 등 지역사의 청렴문화를 확산을 위해 적극 앞장서고 있다.

### 반부패·청렴 정책 추진으로 공정하고 투명한 전남개발공사 실현

이러한 청렴윤리경영 노력으로 전남개발공사는 2022년 국민권익위원회의 종합청렴도 3등급 달성 및 전라남도 공직유관단체 부패방지시책평가 1위 달성으로 이어졌으며, 2023년 한 해도 청렴의식과 제도를 더욱 향상시키기 위해 다양한 활동을 추진한다. 공정하고 투명한 준법경영과 ESG중심 경영을 위해 내·외부 위원으로 구성된 '준법감시위원회'를 설치해 운영한다. '준법감시위원회'는 임직원 불합행위 근절, 조사·처리 과정에 대한 공정성과 객관성 확보 및 도지거대·투기행위 외부 감시 강화를 위해 지방공기업(16개 시도 개발공사) 중 최초로 설치했다. 위원회는 국민의 시각에서 상시 감시체계 구축으로 임직원 도덕적 해이, 사적이익 추구를 원천 차단하고 준법·ESG중심 경영 실현에 필요한 사항 및 제도개선 등을 위해 다양한 의견을 제시할 예정이다. 부패추악 및 불공정 요인을 개선하고 제도적 차원의 적극적인 윤리경영 추진을 위해서 '청렴윤리경영 컴플라이언스 프로그램(K-CPI)'을 도입해 운영한다. 국민권익위원회 가이드라인과 외부기관 컨설팅을 기초로 부패위험요인을 분석, 개선 및 모니터링하는 고도의 반부패 환류체계를 운영해 업무 프로세스 전반에서 발생할 수 있는 부패행위를 선제적으로 차단하는 관리체계를 운영하는 것이다. 이를 검증할 수 있도록 국제표준 통합인증 획득(ISO37301 & ISO37001)도 추진한다. 전남개발공사는 앞으로도 지속적으로 지역사회와 청렴문화를 확산해 나가고, 공정하게 투명하게 일청우일청해 도민에게 신뢰받는 지방공기업이 될 수 있도록 최선의 노력을 다할 것이다.



김중준 본부장

## 직장인 이야기

아스팔트 냄새를 따라 공사 현장에 날아들었다가 어디가로 다시 날아가는 뿔치럼,  
이제 새로운 삶을 시작할 장소를 찾아 또 다른 인생 설계를 맡든 산베로서  
동료들에게 이야기를 전하고자 한다.

글 | 본부 김중준 본부장



아스팔트 냄새, 콧물 항기, 나뭇잎새 내용.

돈급없이 직장 이야기에 어울리지 않은 아스팔트 냄새가 서두에 있어 금급증이 생긴다면 나만의 유연함이 있어서다. 우리 공사에 입사한 지 16년이 지났다. 도록 공사현장 마감공사는 차량 통행을 위한 아스팔트 포장에 본주하게 이루어진다. 도심이 아닌 곳은 땅이 아스팔트 냄새를 좋아해선지 날아들었다가 날아가곤 한다.

공사 입사 전까지는 현장준공 즈음에는 날아가는 뿔치럼도 어느 곳으로 이동해서 보급자리를 찾아야 하나 실연해진다. 그동안 목포, 충북 제천, 광주, 동해 북평, 경기 부천, 강원 양구, 경기 성남, 무안, 나주, 여수까지 나의 살 장소 생태계다.

2007년 공사 입사 후에는 전남 지역 내에서 생활로 살 장소는 단조롭다. 이사도 다니지 않아 주민등록 초본 역시 단조롭다. 동료들은 전직과 후차 중에 어느 삶을 좋아할까? 현재 몸담고 있는 직장에서 만족감을 가지고 역할에 충실했으면 하는 게 바람이다.

규격적으로 직장을 다니면서 급여를 받아 생활하는 사람을 직장인이라 부른다. 결코 짧지 않은 직장생활 세 번째 회사인 이곳에서 직장인을 하고 있고 임금피크 정년을 앞두고 있다. 근래에 생신인구 감소, 국민연금 고갈 등 사회적 문제 해결을 위해 정년인정이라는 사회적 합의를 위해 언론에서 생활실례한다.

동료들은 무슨 생각을 할까? 직장 설계도 한 번쯤 고민하고 그림을 그려보면 어떨까? 33년째 직장생활 중 4급(4장) 직급에 머무르면서 배우고 익히는 기간이 17년. 직장 생활 중 절반을 넘게 보냈다. 두 번째 회사에서 12년. 회사에서는 5년간... 각자의 상황은 다르겠지만 동료들도 조금 해 하지 않았으면 한다.

공사의 직급체계는 단조롭다. 주변 동료 이론 승진에 부러움도 있었지만 단조로운 직급체계 때문에 한 직급에서 너무 오래 머무르면서 지치고 고되지 않겠는가. 직급이 올라갈 수록 한계보다는 5년, 10년 미래에 상급자의 직장 무게는 더할 수밖에 없기 때문이다. 직장 무게를 줄이려면 경합을 핏고, 지혜를 습득하고, 인적 네트워크를 갖추는 것에 게으르지 않았으면 한다.

직장인! 본인도 마찬가지지만 큰 행복이 있지 않고서는 안 타깝게 지금 몸담고 있는 직장을 퇴직한 이후에도 사회적 동을 이야기야 한다. 인생 설계를 다시 해야 한다는 뜻이다. 어쩌면 본인도 16년 전으로 돌아가서 아스팔트 냄새에 날아드는 뿔치럼 살 장소를 찾아 또 다른 인생 설계를 하아야 한다.

동료 여러분 소극적, 회한보다는 열정이 많게, 조금하게 재움보다는 여백을 두어 부족함을 서로 채워나갈 수 있는 직장 생태계를 만들어 갔으면 합니다. 감사합니다.

김찬형 차장

박수연 과장



## 꽃 떨어지는 연애부터, 결혼과 육아까지!

건축사업처 김찬형 차장 ♥ 경원지원처 박수연 과장

서로의 웃음에 반해 연애를 시작하고, 결혼에 걸린 후 사랑스러운 아이들과 소중한 시간을 보내고 있는 김찬형 차장과 박수연 과장을 만났다. 전남개발공사 두 번째 사내커플인 이들을 만나 만남부터 육아휴직과 복귀까지 이야기를 나눴다.

### 간단한 커플 소개 부탁드립니다.

안녕하세요. 저희는 전남개발공사 두 번째 사내커플인 김찬형, 박수연입니다. 결혼 7년 차이며 슬하에 5세 아들 한 명과 2세 딸이 한 명 있어요.

### 연애를 시작하신 계기와 서로의 실렘 포인트가 있다면?

연애를 시작한 지 꽤 오래됐지만, 그 당시를 떠올려보면 아내의 태도가 웃는 모습을 보고 반했던 거 같아요. 저와 아내가 서로 생각하는 실렘 포인트는 웃음인 거 같아요. 함께 웃다 보면 행복할 기분이 들어요.

### 사내커플로 장점이 있다면?

사내커플로 장점과 단점이 같이 있는데 서로의 주머니 사정에 대해 너무나 잘 알기 때문에 그 점이 가장 큰 장단점인 거 같아요. 또 회사 직원들과 너무 잘 알고 친하게 회사에 대해서 어느 정도 용인해주는 것도 장점 중 하나인 거 같아요.

### 결혼하실 때 회사에서 어떤 배려를 해주셨나요?

사내커플이라고 해서 회사에서 특별한 배려나 혜택을 주지 않고 공평하게 똑같이 해주셨어요. 단지 신혼여행 등 결혼 준비할 때 사정을 아시기에 연차를 좀 더 유연하게 사용할 수 있도록 배려해 주셨어요.

### 출산 후 이용하신 회사의 복지제도에 관한 소개 부탁드립니다.

첫째 때는 출산휴가와 육아휴직, 시간선택제 근무를 이용했으며, 둘째 역시 같은 복지제도를 이용하고 있어요. 또 회사에서 육아휴직자라고 해서 승진과 관련하여 불이익도 일체 주지 않았으며, 육아휴직 기간 동안에도 승진할 수 있는 사례 또한 만들어 주셔서 감사하게 생각하고 있어요.

### 육아휴직 후 곧 회사에 복귀 예정이신데, 어떤 회사 생활을 하고 싶으신가요?

육아휴직 동안의 업무 공백 때문에 부서원들이 더 많은 업무를 진행하느라 고생하셨을 텐데, 그동안 하지 못했던 일에 집중하고 싶고, 직원들 간 소통이나 회의도 못 가서 아쉬웠는데 자주 참석할 기회가 있으면 좋겠어요.

### 부부로서 앞으로 함께 달성하고 싶은 인생 목표가 있으신가요?

현재는 아이가 어리고, 환할 클 나이가기 때문에 육아에 전념해서 좋은 아바, 알마가 되고 싶고, 사회에서는 자신의 분야에서 전문가가 되고 싶으며, 가정에서는 부끄럽지 않은 부모가 되고 싶어요.

# 갯생 사는 법, 어렵지 않아요!

디지털 역량(드론) 교육



전남개발공사는 '일 잘하는 지방공기업 구현'을 위한 디지털 역량 강화 방안으로 직원들에게 '디지털 역량(드론) 교육'을 지원하고 있다. 올해 처음 추진되는 디지털 역량 교육에 참여한 직원 중 오룡사업단 김효원 과장을 만나 교육에 관해 이야기를 나눴다.

# Drone training Education





**Q.**  
디지털 역량(드론) 교육에 적합한 인재가 있나요?

오송사업단에서는 드론 매뉴얼을 자체적으로 작성해서 드론 비행방법을 전수하고 있어요. 제도 사업단 발행 후 이상수 과장님과 김관영 과장님의 열정적인 교육 덕분에 지금은 신입사원인 연영석 주임님에게 드론 작동법을 알려주고 있어요. 하지만 누군가에게 드론을 알려주는 입장이 되어 보니 비전문가로서 한계를 느꼈어요. 경험적으로 드론을 숙지해 이론적 배경이 부족했고 조작방법에 대해서는 알려줄 수 있지만, 원리나 비상상황 시 대처 방법에 관해서는 설명해 줄 수 없었어요. 그래서 디지털 역량(드론) 교육을 통해 체계적으로 드론을 배워 직원들에게 전파하고, 안전하고 안정적인 드론 비행을 통해 현장에서의 드론 활용도를 높이고 싶어서 지원하게 됐어요.

**Q.**  
구체적으로 회사에서 교육을 어떻게 진행하고 있나요?

디지털 역량(드론) 교육은 "일 잘하는 지방공기업 구현"을 위한 디지털 역량 강화 방안으로 우리 공사에서 올해 처음 추진되는 교육이에요. 드론 활용을 통한 직무 역량 강화 및 업무 효율성 제고를 목표로 2개 조 중 8명 소수 인원으로 드론 전문기관 위탁 교육으로 진행되고 있어요. 교육비 및 최초 필기 시험 시험비까지 모두 회사에서 지원해 주고 있어요.



**Q.**  
교육은 어떻게 이루어지고 있나요?  
이론과 실습을 병행하나요?

**Q.**  
직접 누구나 교육에 참여할 수 있나요?

**Q.**  
교육 과정 중 가장 도움이 되는 부분이 있다면?

**Q.**  
현장에서는 드론을 어떻게 활용할 수 있을까요?

**Q.**  
핵심적으로 디지털 역량(드론) 교육 수강 소감을 말씀해 주세요.



먼저 학과이론학습 및 모의비행으로 드론 관련 항공법규, 항공기상, 항공역학(비행이론) 및 모의비행을 통해 드론 구조와 그 기능을 파악하여 조종할 수 있는 기본 능력을 학습하고 있어요. 이후 필기시험 합격 후 하게 되면, 실기비행 연습을 통해 드론(무인멀티콥터) 조종능력 습득과 국가자격 취득을 위한 실기비행 능력을 키워주게 돼요.

드론 전문인력 양성 교육 희망자를 올해 3월에 모집했고, 업무에 즉각적으로 드론을 활용할 수 있는 직무(홍보 및 현장) 우선으로 선발했어요. 올해 처음 시도되는 만큼 희망자에게도 확대될 것으로 기대하고 있어요.

현재 택지개발사업 현장에서 드론을 실무에 사용하다 보니, 항공 법규나 비행이론과 같은 이론학습이 부족하다고 느꼈는데, 전문교육 과정을 통해 이론 및 실습을 배울 수 있어서 업무에 적용하는데 많은 도움이 되고 있어요.

오송지구 현장에서 이미 드론으로 공사 현장을 촬영하여 공사 진행 상황을 파악하고 공정 관리에 활용하고 있어요. 드론 교육을 통해 조종사 1급 자격을 취득한다면, 개인적으로 비산먼지 관리에 드론을 적극적으로 활용해 보고 싶어요. 현재 오송사업단에서는 공사차량 운행 시 발생하는 비산먼지 발생 저감을 위해 상·하차 시 인력 살수를 하고 살수차를 상시 운행하고 있는데, 드론을 통해 비산먼지 모니터링을 하고 필요한 위치에 살수를 수시로 진행해 작업 환경을 개선하고 싶어요. 이외에도 드론은 빠르고 정확한 정보 수집이 가능해서 지형의 형태 및 변화, 안전문제를 파악하여 적극적인 대응이 가능할 것으로 생각돼요.

드론 기술은 빠르게 발전하고 있으며, 다양한 분야에서 활용되고 있어요. 사내적 효율에 맞춰 직무 역량 강화를 위해 디지털 역량(드론) 교육 기회를 만들어 주셔서 감사하고, 교육을 통해 현장 업무에 드론 활용도를 높여 효율적 업무시스템을 구축할 수 있도록 노력하겠습니다.

## 나와 친해지는 행복을 주는 낚시에 빠지다

내게 있어 낚시 걱정거리와 근심을 내려놓고 일상에서 무책임하게 던져버린 나의 친해질 수 있는 행복한 순간이 있다면, 어두운 장막을 걷어내고 별갈래 물드는 하늘을 배경 삼아 실룩 같은 어둠을 품은 바다에 낚싯대를 드리우고 잔뜩 부풀어 오른 기대감과 함께 활력을 꿈꾸는 그 순간일 것이다.

글 | 예나저사업체 김상현 차장



• Todd Morgan 씨와 함께 •

### 캐나다에서 경험한 피릿한 낚시

과거에 잊혀져 온 낚시 취미 가운데 유독 낚시의 신묘한 맛에 빠진 이유는 좀 특별하다. 2005년 가을 나는 캐나다 British Columbia 주의 수도인 Victoria에 머물 경험에 있었는데, 그곳에서 나에게 낚시를 가르쳐준 Todd Morgan 씨를 만났다. Todd Morgan 씨가 특별한 선물을 해주셨다며 원시적인 캐나다의 대자연에서 연어 낚시는 방법을 가르쳐 주었는데, 여러 번의 실패 끝에 처음 내 손에 낚고기가 1m급 대물 연어였다. 대물 연어를 끌어나기 위해 약 30분가량 활거루기를 하였는데, 그때 낚시에 대한 손맛을 알아버린 것 같다.

### 잡힌 낚시의 묘미

낚시는 물론 고기를 낚는 데 있을 것이나 그저 낚는 것만으로는 묘미가 없다. 아무런 변형도 없이 물먹은 봉지처럼 낚여 올라오는 작은 물고기는 아무 낚음을 맞이 없다. 적어도 40cm 이상 되는 큰 물고기가 물 밖으로 나오지 않으려고 요동을 쳐서 낚싯대가 부러지거나 낚싯줄이 끊어질 줄로 예상할 수 있을 만큼 수고스럽게 낚여오는 데 묘미가 있는 것이다. 낚시의 묘미 중 또 하나는 고생스럽게 잡은 물고기를 정성스럽게 손질하여 회를 뜨고 참숯에 굽고 탕을 끓여 지인들과 함께 먹으면 그 맛은 배가 탄다는 것이고, 정물 속에 고이 아껴놓았던 좋은 술을 꺼내어 함께 곁들인다면 그것은 무릉도원이 따로 필요 없을 정도로 행복한 시간을 보낼 수 있다는 점이다.

### 낚시 동호회 'Fishing Crew'

최근 '도시어부, 도시꽃집'이라는 TV 프로그램의 인기로 낚시의 대중화는 점점 더 가속화되고 있지만, 낚시를 시작하기 위한 진입 장벽은 상당히 높다. 낚싯대, 릴, 안전 보호구, 대상 어종별 채비 등등 구입해야 할 물품과 종류가 많고 물때, 조류, 어종별 포인트, 채비법, 캐스팅 방법, 찜질 타이밍 등 알아야 할 기본지식도 상당하기 때문에 낚시에 막 입문한 사람들은 백에 부딪혀 결국 포기하는 경우가 허다하지만, 공사 내에 낚시 동호회가 있어 직장 내 초보 낚시인들의 걸림돌이 되고 있다. 전남개발공사 사내 동호회인 Fishing Crew(피싱 크루)는 낚시, 캠핑 등 아웃도어 활동을 통해 일과 삶의 균형을 유지하고, 수평적인 커뮤니케이션으로 상호 유대관계를 형성하기 위한 목적으로 2016년 2월 결성되었다. 낚시의 아웃도어 활동에 대한 열정과 남만을 함께하고 싶다면 바로 문을 두드려라. Fishing Crew(피싱 크루)의 문은 항상 열려있다.



# 나눔을 문화로 만들어 전하는 행복한 세상

## 사회공헌활동

전남개발공사는 지역사회 나눔문화 선도를 통한 행복한 세상 만들기에 앞장서고 있다. '다함께 행복을 나누는 세상'을 사회공헌활동 비전으로 삼고 실현하기 위해 다양한 분야에서 사회공헌활동을 실천하고 있다.



### 명절맞이 이웃사랑 실천 '소외계층 위문활동'



명절을 맞이해 이웃사랑을 적극적으로 실천하기 위해 소외계층 위문활동을 진행했다. 도내 70개소 노인, 아동 등 복지시설에 방문해 생필품과 방역키트, 생활가전 등 물품 47백만 원을 지원했다.

### 주민아이디어 제안 '2022년 주민참여 사회공헌활동'



주민 아이디어를 반영한 주민참여 사회공헌활동 실시를 위해 '2022년 주민참여 사회공헌활동'을 진행했다. 주민참여제안 아이디어를 선정해 도내 11개 지역 13개소 복지시설에 응급구급장과 의약품품을 지급했다.

### 전남사회혁신 플랫폼 18회 발굴·실행



전남지역문제해결플랫폼 2022-18 회제 실행을 위한 지팡이 거처대 설치 사회공헌활동을 진행했다. 봉사단 20명이 참여한 순천 경로당 500여 군데에 지팡이 거처대를 설치했으며, 환경미화 활동과 안전점검이민 교육도 함께 실시했다.

### 노사 합동 사회적 약자 지원활동



노사 협력과 소통 상생을 위해 노사 합동 사회적 약자 지원활동을 진행했다. 도내 8개 지역 10개소 사회복지시설에 방문해 생필품, 지역특산물, 생활가전 등 물품 12백만 원을 지원했다.

### 농촌마을&사회복지시설 '환경개선 재능기부'



농촌마을과 사회복지시설 환경개선을 위한 재능기부 활동을 펼쳤다. 농촌마을 여가문화공간 리모델링을 위해 싱크대, 벽지, 장판 교체 등 시설 보수를 진행하고, 열악한 사회복지시설 환경을 개선했다.

### 함께하는 행복&아름다운 동행 'KIC카트체험활동'



공감을 더해 새로운 변화를 나누는 사회공헌 프로그램을 운영 방안 중 하나로 문화체험 행사를 열었다. 사회적 약자를 배려하는 차원에서 카드 체험 및 KIC 경주장 견학을 진행해 문화체험의 장을 마련했다.

### 따뜻한 겨울보내기 '희망은돌 연탄 나눔'



희망은돌 프로그램의 일환으로 도내 독거노인 가정이 따뜻한 겨울을 보낼 수 있도록 연탄 나눔 활동을 진행했다. 나눔이봉사단 26명이 참여해 독거노인 가정에 연탄 1,800장 배당 봉사 활동을 펼쳤다.

### 가뭄 피해지역 '사랑의 생수지원'



도민의 든든한 동반자 역할을 수행하기 위해 가뭄 피해지역인 원도근 소안면에 생수 약 20,736개(33T)를 지원하는 활동을 펼쳤다. 도민과 함께 희망찬날을 만들어가는 진남개발공사는 도민을 위한 다양한 사회공헌활동을 진행하고 있다.

### 도민소통 '환경&안전 캠페인'



사고와 재해를 없애고 안전한 전남 만들기 캠페인으로 도내 환경정화 활동 2회와 목도 농산물도매시장에서 환경안전 캠페인을 진행했다. 다수의 임직원들이 참여해 주민들에게 화재 예방과 안전한 시장 만들기 동참을 독려했다.

### 폐전자기기 수거 캠페인



ESG경영 및 친환경 가치 확산을 위해 폐전자기기 순환캠페인을 진행했다. 캠페인 진행 후 한국전자제품순환공제조합 업무협약을 맺었으며, 협약 현장에 임직원 32명이 참여해 총 111개의 전자제품을 수거 및 제출했다.

### JNDC 산타원정대 출범



소외아동을 위한 JNDC 산타원정대를 출범했다. 아동이 희망하는 선물을 수요조사한 후 선물을 구입해 직접 포장하고 손편지를 작성했다. 도내 아동원 1개소 총 49명 아이들에게 선물을 전달하여 따뜻한 시간을 가졌다.

### 코로나 극복을 위한 '생명 나눔 헌혈캠페인'



진남개발공사 임직원과 사옥 입주기관 직원 등이 동참해 코로나 극복을 위한 생명 나눔 헌혈캠페인을 2회에 걸쳐 진행했다. 백혈병과 소아암 환자를 위해 백혈병어린이재단에 헌혈을 기부했다.

### 해양쓰레기 Zero-Beach Combing



전라남도 해양환경에 관한 관심을 유도하기 위해 희망바다-Beach Combing Tour를 진행했으며, '해양쓰레기 처리화를 위한 공동체적 해법과 자원순환 활성화 방안'을 2022 사회혁신 심포지엄 주제로 선정했다.

### 사랑의 김장나눔



겨울철을 맞아 임직원과 함께하는 사랑의 김장나눔 봉사활동을 진행했다. 무안군 사회복지법인 소년원에서 진행된 봉사활동에 참여한 임직원들은 구슬땀을 흘리며 직접 김장을 담갔다. 진남개발공사는 꾸준한 김장나눔 봉사로서 나눔을 실천하고 있다.



# 정원에서 찾은 쉬어가는 방법

2023순천만국제정원박람회

2023순천만국제정원박람회가 '정원에 삽니다'를 주제로 개막했다.

10년 만에 돌아온 정원박람회인 만큼 변화된 모습과 프로그램으로 방문객들의 기대를 높이고 있다. 2013년에는 국가정원과 순천만에서만 박람회가 열렸지만, 2023년에는 국가정원과 순천만은 물론 도심까지 박람회장을 확대하여 정원도시의 표준모형을 제시하고 있어 의미를 더한다.

사진 자료 출처 | 순천만국제정원박람회 홈페이지





2023순천만국제정원박람회는 2013년과는 확 달라진 모습으로 방문객들을 맞이하고 있다. 크게 달라진 점 10가지인 'Big Change 10'을 하나씩 알아보고, 알차게 박람회를 즐겨보자.

### 사람과 자연 그리고 역사의 연결

첫 번째 변화는 저류지를 모델화한 '오천그린광장'으로, 저류지를 시민들에게 쉽게 제공하는 공간으로 재탄생 시켰다. 이곳에 방문한 시민들은 오천안대, 잔디광장 등 문화가 있는 정원에서 힐링을 경험할 수 있다. 두 번째는 오천회전교차로부터 남문회전교차로까지 자동차가 지나지 않던 아스팔트 위를 잔디광장으로 조성한 '그린아일랜드'로 자연과 사람을 먼저 생각한 순천만국제정원박람회의 상징적인 공간이라고 할 수 있다. 세 번째는 국가정원과 도심에 있는 동천 냇길을 복원한 '국가정원냇길'이다. 이 냇길은 고려 초 해룡산과 해룡칭의 역사적 의미를 담고 있으며, 동천변의 경관과 낭만을 함께 즐길 수 있는 관광코너이다.

### 다양한 방법으로 즐기는 정원박람회

네 번째는 정원에서 하룻밤을 보낼 수 있는 '거든스테이'로 생태체험교육장과 동천제방에서 운영하고 있다. 캐빈하우스 35동에서 100명의 인원을 수용할 수 있으며, 1박 2일 동안 특별 프로그램을 체험과 함께 순천 로컬 식재료를 만든 음식도 먹어볼 수 있다. 다섯 번째는 건강 트렌드 중 하나인 맨발로 걷기를 체험할 수 있는 '어싱길'이다. 많은 방문객이 땅이 주는 감촉을 느껴볼 수 있도록 국가정원 6개소, 저류지 1개소, 순천만 1개소에서 운영 중이다. 여섯 번째는 '시크릿가든+국가정원시물원'으로, 시크릿가든은 태양광 재광

기술을 활용한 지하정원과 에너지정원으로 병하정원, 햇빛정원, 식물국경이 준비되어 있어 각각 다른 정원의 매력을 경험할 수 있다. 국가정원시물원은 순천의 상산이수를 입체적으로 표현한 시물원전시공간이다.

### 정원을 바라보며 그리는 인생

일곱 번째는 농경지를 경관정원으로 연출한 '경관정원'이다. 도심부터 순천만 습지까지 주변의 농경지를 활용해 8개 구역을 조성했으며, 구역별로 차별화된 연출을 통해 다양한 볼거리를 제공한다. 여덟 번째는 동천 물 위에 정원을 조성한 '물 위의 정원'으로 동천변의 도시경관과 야간경관을 감상할 수 있다. 세계 3대 디자인사인 카릴 라시드의 조형물도 직접 볼 수 있으며, 정원의 미래를 담은 다섯 가지 테마의 수상정원도 감상할 수 있다. 아홉 번째는 밤이어서 더욱 특별한 '야간경관'으로 국가정원과 오천그린광장, 동천까지 박람회장 전체에서 야경을 감상할 수 있다. 동천에서 정원드림호에 탑승하면 물 위에서 순천의 밤을 바라볼 수 있다. 마지막 열 번째는 세대와 세대를 연결하는 '키즈가든&노을정원'이다. 키즈가든은 잔디밭 놀이터로 아이들이 해체-조립 인생의 파도를 표현했고, 노을정원은 지는 석양을 바라보며 인생에 관해 생각해 볼 수 있도록 연출했다.

2023순천만국제정원박람회는 국가정원과 순천만 그리고 도심에서도 방문객들이 정원을 통해 자연을 경험할 수 있도록 다양한 행사와 프로그램, 추천코스 등을 준비했다. 순천만국제정원박람회장에서 자연이 주는 특별한 하루를 만나보면 좋겠다.



### 2023 순천만국제정원박람회

주소 순천국가정원순천만습지도심정원  
기간 2023.11.10.31.  
시간 9:00~21:00(마지막 9:00~22:00)  
문의 061-749-8000  
주최 순천정원, 전라남도, 순천시  
주관 (사)순천만국제정원박람회조직위원회



## 2023순천만국제정원박람회 추천코스

### 생각길



### 여방길



### 탐험길



### 동화길



### 낭만길



짜릿한

# 질주

부터  
신나는 카트체험까지

영암 국제자동차경주장(KIC)



보고만 있어도 마음이 흥 풀리는 자동차 레이싱 대회를 직접 볼 수 있는 곳이 있다. 바로 영암 국제자동차경주장이다. 엄청난 속도로 서킷 위를 달리는 레이싱 경기는 물론, 직접 카트도 타볼 수 있는 영암 국제자동차경주장으로 떠나보자.

### 짜릿한 질주, 영암에서 즐기자

영암 국제자동차경주장은 국내 유일한 국제자동차경주연맹(FIA) 공인 최고등급 'FIA Grade 1' 서킷이며, 약 56만 평의 크기에 119,000개 관람석을 보유한 공공체육시설로 총길이 5.615km의 F1 전용 트랙과 3.045km의 상설 트랙 등 2개의 코스로 구성되어 있다. 1.2km에 이르는 직선 주로는 F1 대회를 유치한 아시아지역 서킷 중 가장 긴 직선 주로로 최고 330km/h에 달하는 폭발적인 속도를 즐길 수 있다.

### 역발상의 미학으로 선사하는 재미

영암 국제자동차경주장 주행로는 1894년 프랑스 파리에서 최초의 자동차 레이싱 대회가 열린 이후에 관행처럼 시계 방향으로 건설한 대부분의 F1 서킷과 달리 시계 반대 방향으로 건설하였다. 이는 역발상의 미학으로 시계 방향에 익숙한 드라이버들에게 보다 정교한 머신 조정력과 긴장감에 따른 체력적인 부담을, 관람객에게 보다 흥미진진한 레이싱을 선사한다.

### 국내 유일 FIA 공인 1등급 '국제자동차경주장'

전 세계적으로 사랑을 받고 있는 메가 스포츠 이벤트인 'F1 포뮬러 대회' 이후 경주장은 국내외 모터스포츠 대회, 동호회 행사, 영화 및 CF 촬영, 모터스포츠 테스트 베드 등으로 활용되어 연간 280일 이상 운영되고 있다.

또한, 경주장이 모터스포츠 마니아 위주 공간에서 새로운 레저 스포츠 체험과 휴식 공간을 제공, 누구나 쉽게 찾을 수 있는 친근한 이미지로 탈바꿈해 국내 최고 자동차체험합동단지로서 거듭나는 한편 전남 서부권의 주요 관광 거점으로서의 역할을 톡톡히 해내고 있다.

### ● 서킷 레이아웃



**레1구간** 스토퍼-쿠라하리엔 포틀, 세계 2위 치질 직선 구간으로 변신 성능에 극한 시험 가능  
**레2구간** 머신의 2차 성능 성능과 밸런스를 겨루는 고안도 중요구 구간  
**레3구간** 저속 3차의 종고속 3차-4차 배차, 최첨단 서킷과 영암도의 자연경관이 조화를 이루는 구간

☎ 전라남도 영암군 삼죽읍 예트원로 2 ☎ 061-288-4207



### ▶ 2023년 국제자동차경주장 주요 행사 일정

#### 2023 KIC-CUP 대회

전남개암공사에서 주관하는 레이싱 대회로서 아이슈어 드라이빙 영상 및 모터스포츠 차변 확대를 위해 개최



#### 2023 전남모터페스티벌

전남개암공사에서 주관하는 축제로서 모터스포츠를 기반으로 남해·거제도 구불없이 모두가 즐길 수 있는 모터쇼



#### 2023 KIC KART RACING CUP

전남개암공사에서 주관하는 카트대회로서 모터스포츠 인제 발굴 및 차변 확대에 기여하고자 개최되는 대회



### ▶ 카트장



#### 직접 체험하는 카트 레이싱

자동차 레이싱을 주제로 한 영화를 보거나, 게임을 하다 보면 실제로 자동차 레이싱을 해보면 어떤 기분인지 궁금해지고 한다. 그 궁금증을 해결할 방법이 전라남도 영암에 있다. 영암 국제자동차경주장 내 KIC 레이싱테마파크에서 신나는 카트 레이싱을 직접 체험해 볼 수 있다. 추억을 만들고 싶은 사람들과 함께 카트를 즐길 수 있는 카트장은 약 15,000평 부지에 폭 8~12m, 길이 1.2km의 서킷을 보유하고 있다. 특히 최대 직선 구간이 200m이며, 국내 최대 카트 전용 트랙으로 누구나 카트를 즐길 수 있다. 카트경주장에서 직접 카트를 타보면서 가족, 친구, 연인 등과 함께 자동차 영화 속 주인공이 돼 잊지 못할 추억을 남겨보자.

☎ 070-4227-7788

### ▶ 이용안내

구분	주유(말~금)		주말·공휴일	비고	
	주행	레이싱 주차어	1만승		10분 13,000
2만승			10분 20,000	10분 23,000	
1만승			10분 8,000	10분 9,000	
2만승			10분 12,000	10분 13,000	
스포츠 카트		10분 26,000	10분 33,000	15만 이상	
레이싱		10분 33,000	10분 39,000		
경기장 임대		오전 1,500,000 오후 1,500,000	오전 2,000,000 오후 2,000,000	※ 라이선스 소지자에 한함	
코스 임대		1일 39,000	1일 65,000	분산카트(소모품 포함) 사용	
피트 임대		1일 50,000	1일 80,000		

### ▶ 이용시간

구분	주요	비고
하계(4월~10월)	오전 09:00~12:00 오후 13:00~17:30	레이저카트 일반 이용객은 16:30분 접수 마감
동계(11월~3월)	오전 09:00~12:00 오후 13:00~17:00	

# 추억과 음악, 문화가 공존하는 공간

## 담양 LP 음악충전소

담양의 새로운 핫플레이스로 떠오르는 공간이 있다. 바로 복합문화공간인 '담양 LP 음악충전소'다. 아날로그 감성이 가득 담긴 3만 여장의 LP와 CD를 직접 볼 수 있는 '담양 LP 음악충전소'로 문화를 충전하려 가보자.

사진 자료 제공 | 담양 LP 음악충전소



### 새로운 공간의 탄생

지난해 10월 문을 연 '담양 LP 음악충전소'는 담양을 도시재생 뉴딜사업의 하나로 추진했으며, 옛 담양청소년문화센터 자리에 위치하고 있다. 담양군과 광주 MBC가 협업해 만들어진 공간으로 광주 MBC에서 소장하고 있던 LP 2만 5천여 장과 CD 5천여 장을 전시하고 있다. 전 세계 많은 이들에게 사랑받는 비틀스의 오리지널 앨범과 엘비스 프레슬리와 퀸, 조용필 등 국내외 유명 가수들의 앨범도 만날 수 있다.

### 1층부터 3층까지 즐겨보자

3개 층으로 이루어진 '담양 LP 음악충전소'는 각 층마다 다양한 볼거리와 즐길거리를 채웠다. 먼저 1층 담양 미디어 올 카페에서는 음료와 베이커리들을 판매하고 있으며, 카페 메뉴값에는 입장료가 포함돼 있다. 또 1층 왼쪽 벽에는 대형 LED관이 설치돼 있어서 나오는 영상들을 보며 여유를 즐기기 좋다. 2층 LP바이닐 좋은 전시 및 LP체험 공간으로 구성돼 있다. 인터미션을 작동시켜 볼 수 있고, LP판을 직접 골라 음악을 감상할 수 있다. 3층 뮤직 이벤트 홀은 DJ 청음 공간으로 매일 14시부터 16시까지 듣고 싶은 음악을 신청해서 감상할 수 있다. 각 층마다 공간의 분위기가 달라 곳곳에서 인생 사진을 촬영해 추억을 남기기 좋다.

### 이벤트와 대관, 체험까지

방문객에게 다양한 추억을 선물하고자 이벤트와 대관, 체험도 진행 중이다. 먼저 이벤트로는 카카오톡 플러스 1:1 대화하기로 간단한 내용을 보내 디제가 되 볼 수 있는 '내가 바로 알릴 디제이'가 있다. 또 중형 공간 대관을 통해 소중한 사람들과 프라이빗한 추억을 남길 수 있고, 마지막으로 아이들에게 특별한 체험을 경험시켜 주고 싶다면 인원수, 일정, 나이, 단체명 등을 사전에 접수하고 체험학습을 진행할 수 있다.

### INFORMATION

- 📍 담양군 담양읍 중앙로 83
- 🕒 11:00~19:00
- ☎ 061-383-5734
- 📞 01758-4945, 문화관광 추진팀 등
- 🌐 lp.music.damyang
- 📱 담양 LP 음악충전소 (@lp\_musicdemyang)

각기 다른



이 건네는  
녹색 언어



또, 다른 꽃  
세상에 피단 일을 갖은 모든 식물들은 계절이 되면  
꽃을 피워 별과 나비, 곤충을 불러 모아 수평을 하기도 하고,  
바람에 의해 꽃가루를 날려 수정을 합니다.  
이런 꽃은 노란색으로 피고, 어떤 꽃은 분홍색으로 피며,  
어떤 꽃은 흰색으로 피우고,  
어떤 꽃은 짙은 붉은색으로 피기도 합니다.  
꽃은 각자의 이름을 갖고 불리고, 자기만의 냄새를 풍겨냅니다.  
어떤 꽃은 거친 들판이나 길가에 피우기도 하고,  
깊은 산속 바위틈에 겨우 뿌리박고 피어 있는 꽃도 있으며,  
바닷가 편 비탈을 거칠게 맞으며 피은 꽃도 있습니다.  
어떤 꽃은 도심 도로변 꽃집 유리 벽 안에 예쁘게 진열되어  
짧은 남자의 사랑의 감정을 대신하기 위해  
팔려가는 꽃도 있습니다.  
또, 다른 꽃도 있습니다.  
예쁜 여자의 볼락우스의 브로치에 핀 빨간 꽃도 있고,  
시골 농부 아줌마의 흰남바지에 알록달록 염색된 예쁜 꽃도  
있고, 결혼식장 신랑과 신부를 위해 장식된 생화보다  
더 예쁜 조화도 있고, 아파트 거실 큰 유리창을 가린  
키친 위에 주인이 손길에 한 팔 한 팔  
오망새 실로 새긴듯한 예쁜 꽃도 있고,  
석공이를 걸어서 같이나 가위로 오려 붙인 종이꽃이,  
맛있는 식탁 위 유리병에 예쁘게 꽂혀 핀 꽃도 있습니다.  
꽃은 내 언어를 대신해 감정을 표현해 주며 냄새나는  
알록달록한 녹색 언어입니다.  
꽃은 예쁩니다.



꽃  
바람 그리고 꽃  
윤남웅 작가



표본용화, 100x100cm, 원단, 크레파스, 양모, 비닐, 양모, 비닐, 비닐, 비닐, 비닐



윤남웅 Yoon Nam Woong

1967 중국·신시베이현 중국정부 석사학위  
1990 전남대학교예술디자인학과한국화전공 졸업

전시

2022 두 번째 봄, 광주시립미술관, 광주, 한국  
2021 문화(사)전, 보성군립 박물관, 보성, 한국  
2019 맛있는 미술관, 광주시립미술관, 광주, 한국  
2017 한양아트스쿨, 광주시립미술관 하정숙미술관,  
광주, 한국 등

수상

2005 광주MBC 수목리전 우수상  
2003 제9회 광주시세계 미술제 대상

기타

2013 광주시립미술관 특별정형스튜디오 레지던스  
2010 무등현대미술관 레지던스  
2009-2010 원지농부 재지 등

## 전라남도 섬, 그곳에 가다

잠시 일상에서 벗어나 여행을 떠나게 될 때  
가장 고민되는 것 중 하나가 장소 선정이다.  
수많은 선택지 앞에서 선택이 어렵다면,  
이번 여행은 전라남도 섬으로 떠나보면 어떨까?  
계절별 방문하기 좋은 전라남도 섬,  
그곳으로 여러분을 초대한다.

사진 자료 출처 | 전라남도 '가고 싶은 섬' 홈페이지

# Namdo

봄

#퍼플섬 #퍼플교 #보랏빛

## 반월·박지도

봄바람이 두 뺨을 간지럽힐 때 문득 봄을 더 가까이 느끼고 싶어진다. 봄을 촉촉 느끼고 싶다면 온통 보라색으로 물든 신안 퍼플섬인 반월·박지도에 찾아가 보면 어떨까? 자동차로 목포에서 천서대교를 건너 한 시간 정도 기다리면 안좌도 속의 섬인 반월 모양의 반월도와 박 모양으로 보이는 박지도에 도착한다.

퍼플섬은 반월·박지도에 자생하는 도라지꽃과 풀꽃 등의 보라색에서 아이디어를 얻어 2015년부터 섬 전체를 보라색으로 물들이는 것에서 시작했다. 집들의 지붕을 보라색으로 색칠하고, 섬을 잇는 다리들에도 보라색을 입혔다. 또 섬 곳곳에 보라색 꽃을 심어 어디에서든 보랏빛 향기에 취할 수 있게 했다. 섬들을 연결한 보라색 다리인 퍼플교와 문보릿길을 걷다 보면, 시원한 바닷바람에 일상의 지친을 잠시 잊고 쉬어가는 기분이 든다. 보라색으로 금계몽론 반월·박지도에서 바다 위를 걷는 특별한 경험을 해보자.



신안

☞ 반월도 전남 신안군 연하면 반월리 박지도 전남 신안군 연하면 박지리  
☞ 반월도전화번호:061-271-7575

가을

#메일이생일 #금빛모래 #몽돌

## 생일도

가을이 주는 선선한 날씨와 금빛 노을을 더욱 특별하게 만들어주는 섬인 완도 생일도로 떠나보자. 약산 당국항에서 배로 약 30분 정도 걸리는 생일도는 '생일'이라는 단어가 주는 설렘과 행복을 가득 담고 있다. 생일도는 찾아오는 사람을 모두 생일만든 특별한 행복을 느낄 수 있도록 커다란 생일 케이크 모양으로 반겨준다.

다섯 개의 마을이 모여 하나의 섬을 이룬 생일도는 각 마을이 주는 분위기가 달라 더욱 매력적이다. 그중 금곡마을 너머에 있는 금곡해수욕장은 금빛 모래가 반겨주는 노을 명소로, 해가 질 때 방문하면 노을빛에 물들어가는 하늘과 바다를 만날 수 있다. 또 용호마을은 풍차 관련된 이야기기 많다. 용호마을 앞 용랑도로 용이 살다가 황제의 명을 받아 하늘로 올라갔다는 전설과 용이 살았다는 용굴도 있다. 이외에도 동글동글한 몽돌과 바다가 조화로운 몽돌해변도 볼거리 중 하나다.



완도

☞ 완도 완도군 생일면  
☞ 완도군청 관광안내소:061-550-5152

진도



☞ 진도완도 진도군 조도면  
☞ 조도면사무소:061-540-0804

여름

#푸른바다 #관매마을 #하늘다리

## 관매도

무더운 여름, 여행지로 바다를 선택하는 사람이 많다. 바다가 전해주는 시원함과 시원함을 느끼고 싶다면 이번 여름휴가로 진도 관매도에 방문해 섬을 찾아보면 좋겠다. 진도항에서 배를 타고 약 80분에서 120분 정도(해면에 따라 상이) 가면 관매도에 도착한다.

관매도는 관매마을과 관호마을, 장산항마을이 어우러져 있으며 세 마을 모두 다른 매력을 가지고 있다. 먼저 관매마을에서는 해변과 소나무 숲을 만날 수 있다. 관호마을은 경사진 마을을 오르며 뒤돌아봤을 때 바다와 함께 일목일목한 지붕들이 눈길을 사로잡는다. 마지막으로 관매마을에서 조금 더 들어가면 나오는 장산항마을에서는 4~5월에는 유채꽃, 9~10월에는 매밀꽃이 가득한 풍경을 볼 수 있다.

관매도 구석구석을 걸으면서 시간의 흔적이 알려주는 마을 주민들의 이야기와 각기 다른 풍경들이 주는 색다른 감성과 여유를 느껴보면 좋겠다.

고흥



☞ 고흥 고흥군 관선면  
☞ 고흥도 관광안내소:061-642-0177

겨울

#예술 #미술섬 #숨은미술찾기

## 연흥도

차가운 공기까지 반겨주는 겨울, 예술이 가득해서 지붕 없는 미술관으로도 불리는 고흥 연흥도로 예술 여행을 가보자. 거제도 서쪽 끝에 있는 신양선착장에서 배로 5분 거리에 있는 연흥도는 '기차 모양의 작은 섬이다. 섬에 도착하면서부터 곳곳에 있는 벽화와 미술품, 정크아트 등 조형물이 방문객을 반겨준다.

연흥도에 방문했다면 꼭 가봐야 할 곳인 연흥미술관은 지붕 없는 미술관의 시작이라고 할 수 있다. 1998년 폐교된 연흥중학교를 리모델링해 2006년 개관한 '섬 in 섬 연흥미술관'은 150여 점의 작품이 전시돼 있으며, 섬과 바다와 고흥을 주제로 한 특별전도 열고 있다.

섬 전체가 특별한 미술관인 연흥도에서 하는 숨은 미술 찾기도 즐거운 여행 요소 중 하나다. 고흥의 이야기와 바다의 소리를 담고 있는 숨어 있는 미술 작품과 고흥이 고흥인 박지기왕 감일 신수와 고흥에서 잠시 유년 시절을 보낸 레전드 축구 선수 박지성의 벽화도 찾아보면서 예술 여행을 즐겨보자.

# 소치 허련의 예술 세계로 여행을 떠나다

국가지정 명승 진도 윤림산방



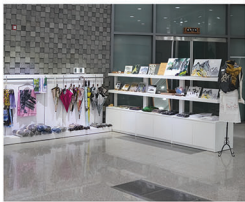
윤림산방, 허련의 예술 세계로 여행을 떠나다

누군가의 예술 세계가 깃든 장소에 방문하게 된다면, 그 장소에서만 경험하고 느낄 수 있는 특별함으로 인해 그의 예술 세계를 더욱 깊이 있게 이해할 수 있게 된다. 진도에 있는 윤림산방은 남종화의 대가인 소치 허련 선생이 인생부터 작품 세계와 그의 화맥이 200여 년 동안 5대에 걸쳐 이어지고 있는 모습을 만나볼 수 있다. 1808년 진도를 행정리에서 태어난 소치 허련은 20대에 해남으로 건너가 초의선사에게 학문을 익히고 주사 김정희에게 서화를 배웠다. 소치라는 아호 역시 그를 아꼈던 주사 선생께서 '원나라의 대지 황공망에 빛대 내려주셨다. 42세 때는 조선 제24대 왕인 현종의 총애를 받아 현종 앞에서 현종이 쓰던 붓과 벼루에 직접 먹을 갈아 그림을 그려 바쳤다. 49세에 고장으로 돌아온 소치는 화실을 지었는데, 그곳이 바로 윤림산방이다.

윤림산방이라는 이름은 정찰산 주위 수많은 봉우리가 어우러져 있는 산골에 아침저녁으로 피어오르는 연기가 구름 숲을 이루었다고 해서 붙여졌으며, 1982년 소치의 손자인 남농 허건이 복원하면서 세상에 알려지게 시작했다. 소치기념관, 남도전통미술관, 소치고택, 연차(윤림지) 등으로 이루어진 윤림산방은 역사적·예술적·경관적 가치가 뛰어나 2011년 국가지정 명승으로 지정되기도 했다.

자료 제공 | 진도 윤림산방

- ☞ 전라남도 진도군 마산면 윤림산방로 315
- ☎ 화월계(3~10월) 9:00~18:00 통월계(11월~2월) 9:00~17:00
- ☎ 061-540-6262
- ☎ 어른 2,000원/단체 1,500원 청소년 1,000원/단체 700원 어린이 800원/단체 500원 \*단체 30인 이상



### 소치 1관

방문객들이 소치 허련 선생을 보다 깊이 있게 이해할 수 있도록 기획된 공간이다. 시, 서, 화에 뛰어났던 소치 선생의 선수화, 문인화, 글씨 등 다양한 작품들을 직접 눈에 담을 수 있으며, 선생의 예술 인생에 관해서도 생각해 볼 수 있다. 또 소치 선생을 알고 지난 명사들이 남긴 평가들도 감상할 수 있으며, 200여 년이 넘게 화백을 이어오고 있는 소치 선생 일가의 다류도 감상할 수 있다.

### 소치 2관

소치 2대부터 5대까지 일가 직계의 작품들을 감상할 수 있는 공간과 심강 콘텐츠를 체험할 수 있는 공간으로 나누어져 있다. 5대에 걸쳐 화백을 이어온다는 것은 특별하면서도 매우 어려운 일이다. 2대 미산 허형부터 5대 하진 등 소치 일가의 작품을 감상하며 한국 남종화의 변화를 느껴볼 수 있다. 또 소치 선생의 작품을 미디어 아트로 연출하고, 다·나무 청원을 음률그림으로 표현하는 등 심강 콘텐츠 체험 공간도 마련되어 있다.

### 남포전통미술관

울림산방 방문객들이 진도군에 많은 예술인의 작품을 만날 수 있도록 기획된 특별한 공간이다. 전시 공간이면서 진도의 전통 문화예술성을 개발, 진흥, 연구, 교육하는 공간으로도 활용되고 있다. 세 곳의 전시실(기획, 백포, 전정)과 아트숍으로 구성돼 있어 다양한 전시를 감상하며 진도의 예술을 만나고, 진도군의 특징을 살린 상품과 예술 작품을 활용한 아트 상품들도 구매할 수 있다.

### 백포전시실-전정전시실

백포전시실은 실경 산수화의 대가인 **故** 죽남매 화백의 작품, 소품, 회구 등을 관람할 수 있다. 전시된 물품들은 **故** 죽남매 화백의 부인인 박정자 여사가 기증했으며, 정기적으로 소장품을 교체하며 전시되고 있다. 전정전시실은 전정 박항환 화백이 2018년 진도군에 기증한 작품들이 상시로 전시되고 있다. 박항환 화백이 남종화를 바탕으로 수묵산수화를 재해석해 현대적 조형미를 불어넣은 작품들도 감상해 볼 수 있다.



## 전통과 자연이 조화로운 한옥에서 쉼을 만나다

한옥호텔 영산재-오동재

### 아담한 한옥마을 속 전통의 맛

#### 영산재

바쁘게 일상을 지내다 보면, 문득 쉼이  
필요한 순간이 찾아온다.  
건강한 몸과 마음을 위해 쉬어가고 싶을 때  
영암 한옥호텔 영산재에서 여유로운 쉼을 즐겨보자.

전라남도 영암군 삼포읍에 위치한 영산재는 전남에 처음 지어진 한옥호텔이다. 마치 한옥마을에 방문한 것 같은 느낌을 주는 작은 한옥마을 형태로, 곳곳에 흥기가 가득하다. 외관은 전통이 느껴지는 한옥이면서 내부는 현대식 고급호텔 시설을 갖추고 있어서, 방문객들이 전통의 맛과 편리한 숙박을 동시에 경험할 수 있다. 객실은 연립형 객실과 별채형 객실로 구분돼 있다. 반려견도 함께 숙박할 수 있는 'Love me So sweet' 패키지는 사진에 문의 후 이용할 수 있다.

한옥호텔 영산재는 숙박 외에 다양한 부대시설도 운영하고 있다. 먼저 다양한 규모와 행사의 성격에 따라 돌잔치, 가족행사, 기업행사 등을 진행할 수 있는 공간과 서비스를 제공하고 있으며, 전통음료와 아워걸혼식이 가능한 부대시설도 갖추고 있다. 또 코스나 단품으로 한식을 즐길 수 있는 한식당도 준비돼 있어 전통의 맛과 맛을 함께 즐길 수 있다. 이외에도 스키인 브랜드 LANCO와 협업을 통해 탄생해 의류, 생활용품 등 제품을 판매하는 라버덕스도어와 전통문화에 예술을 체험할 수 있는 문화공간인 전통문화체험관 등이 있다.

☎ 전라남도 영암군 삼포읍 나들목로 125-17 ☎ 061-854-4600



## 바다가 보이는 한옥에서 보내는 하루

### 오동재

넓은 바다가 주는 시원함과 한옥의 아름다움을 동시에 느낄 수 있는 공간을 소개한다.  
여수 바다를 감상할 수 있는 여수 한옥호텔 오동재에서 힐링을 경험해 보자.

여수EXPO역에서 차로 3분 거리, 도보로 10분 거리에 있는 오동재는 편백으로 지어진 한옥호텔로 한옥과 바다, 자연이 어우러진 공간으로 객실에서 바다를 바라보며 여유를 즐길 수 있다. 총 6개 동 40개 객실로 운영되고 있으며, 다양한 편의 서비스를 제공하고 있다. 체크인 전·후로 짐 보관이 가능하고, 객실 앞에 주차할 수 있어서 체크인 후 차를 타고 객실로 이동할 수 있다. 또 객실에 따라 누마루(테라스)가 준비된 곳이 있으며, 한 마리의 반려견과 동반할 수 있는 객실도 운영 중이다.

계절마다 다른 풍경을 보여주는 오동재에서는 돌잔치, 결혼식 등 행사도 사진문의를 통해 진행할 수 있다. 한옥이 주는 고즈넉한 분위기에서 특별한 기억을 남길 행사를 진행해 봐도 좋겠다. 또 바다를 바라보며 맛있는 음식을 즐길 수 있는 한식당 복련과 카페도 운영하고 있어서 각자 일정에 따라 음식, 음료와 함께 여유를 만끽할 수 있다.

맛있는 음식이 가득한 도시 여수에서 바다를 바라보며 쉬어갈 수 있는 오동재에 방문해 소중한 사람들과 추억을 남겨보자.

☎ 전라남도 여주시 백담리길 99 ☎ 061-650-0300



응모 기간  
2023년 6월 30일까지

# 다른 그림 찾기 EVENT

정답자 발표  
개별로 연락을 드립니다.



두 그림 속 서로 다른 부분을 총 몇 군데일까요?

전남개발공사 블로그(blog.naver.com/jndc\_co) 다른 그림 찾기 EVENT 게시물에 댓글로 정답을 달아주세요.

참여해 주신 분들 중 정답자를 선정해 소정의 상품을 보내드립니다.

<p>1 사적이해관계자 신고·회피 신청</p>	<p>2 공공기관 직무 관련 부동산 보유·매수 신고</p>	<p>3 고위공직자 민간부문 업무활동 내역 제출</p>
<p>4 직무관련자외의 거래 신고</p>	<p>공정한 직무수행을 보장하는</p> <h2>공직자의 이해충돌 방지법</h2>	<p>5 퇴직자 사적 접촉 신고 (골프, 여행, 사형성오락)</p>
<p>6 직무관련 외부활동 제한</p>	<p>7 가족 채용 제한</p>	
<p>8 수의계약 채급 제한</p>	<p>9 공공기관 물품 등의 사적 사용·수익 금지</p>	<p>10 직무상 비밀·미공개 정보 이용 금지</p>