

여수 죽림1지구 도시개발사업 조성원가 공개 공고

여수죽림1지구 도시개발사업에 대한 조성원가를 다음과 같이 공개합니다.

■ 조성원가 항목 및 비용

(단위 : 백만 원)

구 분	금 액	구성비(%)
보상비	272,842	58.9
보상 기타 부대비	1,456	0.3
이주대책비	5,398	1.2
공사비	92,694	20.0
조사설계비	8,752	1.9
지중화부담금	6,340	1.4
공사 기타 부대비	2,313	0.5
제세공과금	35,868	7.7
직접인건비	8,513	1.8
판매비	1,606	0.3
일반관리비	14,111	3.0
자본비용	13,698	3.0
전체 사업비	463,592	100.0

*(참고) 백만 원 단위 반올림으로 인하여, 일부 결과의 합산이 다소 차이가 있을 수 있음

■ 조성원가

(단위 : 백만 원, m²)

전체 사업비	총 유상공급면적 (총 사업면적의 52.36%)	조성원가(원/m ²)
463,592	516,607	897,378